

Gemütliche 2 Zimmer Wohnung Nähe Hummelstein ab Sofort!!



general:

object number external:	10/101401/1/1001	as from:	14.08.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1930
street:	Allersberger Str. 166	place:	90461 Nürnberg
available from:	07.08.2026	living space:	60,80 m ²
Number of Rooms:	2,0	Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich

prices:

net rent:	536,86 €	additional costs:	144,00 €
Gesamtmiete	680,86 €		

contact person:

name:	Rosenstengel
--------------	--------------

Infrastructure:

Description:

Die 2 Zimmer Wohnung kann ab sofort oder zum 15.09.26 bereits bezogen werden!!

Location:

Das Objekt in der Allersberger Straße befindet sich im Stadtteil Hummelstein, im Süden Nürnbergs. Die Innenstadt ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen. Mit der Straßenbahnlinie 9 gelangen Sie in ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof. Die U-Bahnhaltestelle Maffeiplatz ist etwa 300 Meter entfernt. Naherholungsmöglichkeiten sind beispielsweise durch den Luitpoldhain und den Dutzendteich gegeben (10 Gehminuten). Das Südstadtbad (Hallenbad) erreichen Sie in fünf Gehminuten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Spielplätze, Kindergärten sowie Schulen.

Equipment description:

- + EG (Hochparterre)
- + Badezimmer Mit Badewanne und Fenster
- + sehr helle Räume
- + Kellerabteil

images

Wohnzimmer_Allersberger_166



Bad_Allersberger-Straße_166



Küche_Allersberger



Flur_Allersberger_166



WC_Allerberger_166



Gebäudebild

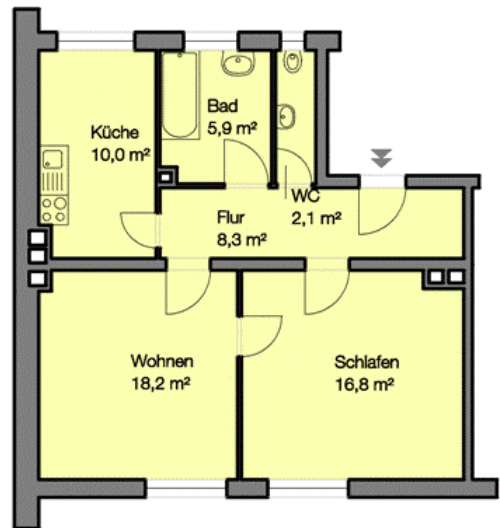


Gebäudebild



Grundriss

101401-1-1001
Allersberger Str. 166 EG L
90461 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe