

nähe Dutzendteich/Luitpoldhain * 6 Zimmer



general:

object number external:	10/101406/1/1005	as from:	26.08.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1930
street:	Kleestr. 29	place:	90461 Nürnberg
available from:	sofort	living space:	120,10 m ²
floor:	2	Number of Rooms:	6,0
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	1.257,45 €	additional costs:	273,00 €
Gesamtmiete	1.530,45 €		

contact person:

name:	Rosenstengel
--------------	--------------

Infrastructure:

Location:

Das Objekt in der Allersberger Straße befindet sich im Stadtteil Hummelstein, im Süden Nürnbergs. Die Innenstadt ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen. Mit der Straßenbahnlinie 9 gelangen Sie in ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof. Die U-Bahnhaltestelle Maffeiplatz ist etwa 300 Meter entfernt. Naherholungsmöglichkeiten sind beispielsweise durch den Luitpoldhain und den Dutzendteich gegeben (10 Gehminuten). Das Südstadtbad (Hallenbad) erreichen Sie in fünf Gehminuten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Spielplätze, Kindergärten sowie Schulen.

Equipment description:

-
- Badewanne und Dusche
 - überall Oberbodenbelag
 - Kunststofffenster

- größtenteils Rollos
- Kellerabteil
- nahe Luitpoldhain/Dutzendteich

images

K 29 c.jpg



K 29 e.jpg



K 29 d.jpg



K 29 b.jpg



Gebäudebild



Gebäudebild

