

Direkt an der U-Bahn!



general:

object number external:	10/102006/4/1017	as from:	06.12.2025
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1950
street:	Rothenburger Str. 204	place:	90439 Nürnberg
available from:	Ab Jan 26	living space:	34,01 m ²
floor:	4	Number of Rooms:	2,0
Condition:	groomed	Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich

prices:

net rent:	434,65 €	additional costs:	84,00 €
Gesamtmiete	518,65 €		

contact person:

name: Korte

Infrastructure:

Location:

Der Stadtteil Sündersbühl liegt im Westen Nürnbergs. Die Innenstadt ist mit dem Auto in nur 10 Fahrminuten über die Rothenburger Straße erreichbar. Mit mehreren Bus- und einer U-Bahnlinie (U3) ist Sündersbühl sehr gut an das öffentliche Verkehrsnetz eingebunden. Diese bringen Sie schnell zu zentralen Punkten in der Stadt sowie zu wichtigen Anschlussstellen wie den Hauptbahnhof oder den Flughafen. Für den täglichen Bedarf gibt es mehrere Lebensmittelgeschäfte und Supermärkte, Bäcker, Apotheken sowie Ärzte. Für Familien befinden sich fußläufig auch ein Kindergarten und eine Grundschule in der Nähe. Der Westpark und die zahlreichen Grünflächen entlang der Wohnanlage laden als Naherholungsmöglichkeit zum Verweilen und einen Spaziergang ein.

Other information:

rechts

images

Gebäudebild



image



image



image



image

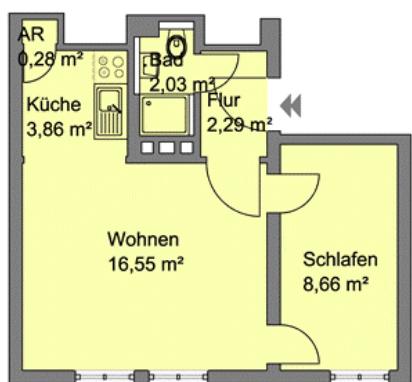


image



Grundriss

102006-4-1017
Rothenburger Str. 204 4.OG rechts
90439 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe