Moderne und ruhige 3 Zimmer Wohnung mit neuem Bad

general:

object number external:	10/102604/1/1008	**as from:**	28.02.2025
usage:	habitation	**marketing method:**	rent/lease
property:	flat	**construction year:**	1928
street:	Burgkmairstr. 1	**place:**	90408 Nürnberg
available from:	01.02.2025	**living space:**	70,00 m²
floor:	3	**Number of Rooms:**	3,0
Condition:	groomed	**Interior cat.:**	standard
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	717,36 €	**additional costs:**	141,00 €
Gesamtmiete	858,36 €		

contact person:

name:	Gioftsiou

Infrastructure:

Description:

Moderne und geräumige 3 Zimmer Wohnung in ruhiger Lage und dennoch verkehrsgünstig.

Location:

Das Objekt befindet sich in zentraler Lage in der begehrten Nürnberger Nordstadt. Die Innenstadt und die Nürnberger Burg erreichen Sie bequem mit dem Auto, öffentlichen Verkehrsmitteln (U-Bahn-Linie 3, Straßenbahnlinie 4 bzw. zwei Buslinien) oder auch einfach bei einem schönen Spaziergang zu Fuß. Im Stadtviertel gibt es mehrere Kindergärten und Schulen, aber auch Ärzte, Apotheken, Restaurants und verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten, die alle fußläufig erreichbar sind. Wer gern im Grünen ist, für den ist der unweit gelegene Nürnberger Stadtpark oder auch der Marienbergpark eine willkommene Abwechslung zum Arbeitsalltag. Aber auch der schön angelegte Burggarten lädt

zum Entspannen und Verweilen ein. Wer kurze Wege in die City wünscht, ist hier genau richtig. Und egal ob Jung oder Alt – hier werden Sie sich ganz sicher wohlfühlen.

Equipment description:

+ große, helle Räume
+ moderner Linoleumboden
+ neue Küche
+ neues Bad
+ WM Anschluss im Bad
+ Kellerabteil

images

Flur

Küche

Küche

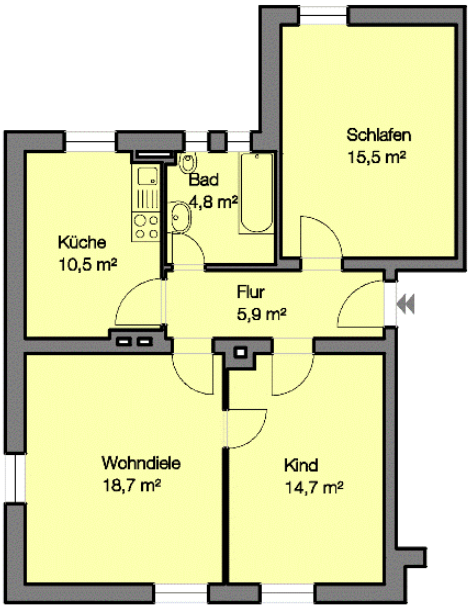
Flur

Bad mit WM Anschluss

Gebäudebild

Grundriss

102604-1-1008
Burgkmairstr. 1 3.OG L
90408 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe