

Große 3 Zimmer Wohnung im Norden von Nürnberg



general:

object number external:	10/102605/2/1002	as from:	12.12.2025
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1928
street:	Burgkmairstr. 13	place:	90408 Nürnberg
available from:	01.12.2025	living space:	70,00 m ²
Number of Rooms:	3,0	Condition:	groomed
Interior cat.:	standard	Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich

prices:

net rent:	595,00 €	additional costs:	139,00 €
Gesamtmiete	734,00 €		

contact person:

name: Gioftsiou

Infrastructure:

Description:

3 Zimmer Wohnung im Norden von Nürnberg in ruhiger Lage mit Badewanne und Fenster im Bad.

Location:

Das Objekt befindet sich in zentraler Lage in der begehrten Nürnberger Nordstadt. Die Innenstadt und die Nürnberger Burg erreichen Sie bequem mit dem Auto, öffentlichen Verkehrsmitteln (U-Bahn-Linie 3, Straßenbahnenlinie 4 bzw. zwei Buslinien) oder auch einfach bei einem schönen Spaziergang zu Fuß. Im Stadtviertel gibt es mehrere Kindergärten und Schulen, aber auch Ärzte, Apotheken, Restaurants und verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten, die alle fußläufig erreichbar sind. Wer gern im Grünen ist, für den ist der unweit gelegene Nürnberger Stadtpark oder auch der Marienbergspark eine willkommene Abwechslung zum Arbeitsalltag. Aber auch der schön angelegte Burggarten lädt zum Entspannen und Verweilen ein. Wer kurze Wege in die City wünscht, ist hier genau richtig. Und egal ob Jung oder

Alt – hier werden Sie sich ganz sicher wohlfühlen.

Equipment description:

- + Bad mit Badewanne und Fenster
- + Boden teilweise verlegt
- + geräumige Küche
- + große, helle Räume
- + begrünter Hof
- + ruhige Lage
- + Zentralheizung

Other information:

links

images

Kinderzimmer



6.jpg



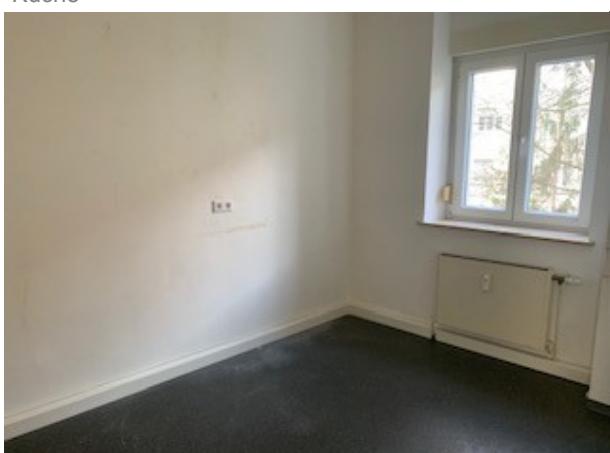
Gebäudebild



Bad



Küche



Wohnzimmer



Wohnzimmer

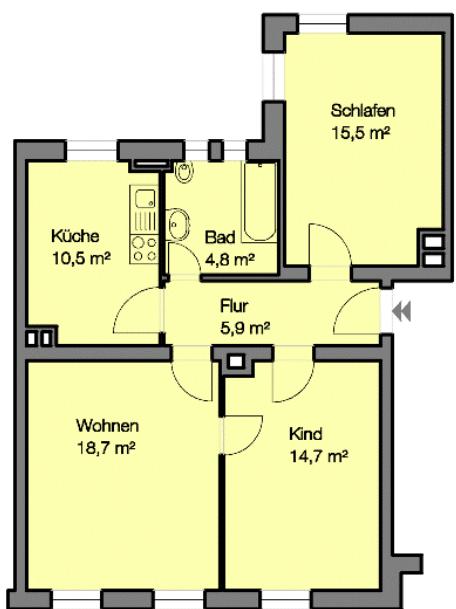


Flur



Grundriss

102605-2-1002
Burgkmarstr. 13 EG L
90408 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe