

Gemütliche DG Wohnung im Norden von Nürnberg



general:

object number external:	10/102612/1/1009	as from:	04.02.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1928
street:	Pilotystr. 70	place:	90408 Nürnberg
available from:	01.02.2026	living space:	38,90 m²
floor:	4	Number of Rooms:	2,0
Number of bedrooms:	2,0	Number of bathrooms:	1,0
Condition:	groomed	Interior cat.:	standard
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	477,30 €	additional costs:	97,00 €
Gesamtmiete	574,30 €		

contact person:

name:	Gioftsiou
--------------	-----------

Infrastructure:

Description:

Wohnen im Norden von Nürnberg
2-Zimmer-Wohnung, Küche, Bad mit Dusche, kleiner Abstellraum,
Kellerabteil vorhanden

Location:

Das Objekt befindet sich in zentraler Lage in der begehrten Nürnberger Nordstadt. Die Innenstadt und die Nürnberger Burg erreichen Sie bequem mit dem Auto, öffentlichen Verkehrsmitteln (U-Bahn-Linie 3, Straßenbahnlinie 4 bzw. zwei Buslinien) oder auch einfach bei einem schönen Spaziergang zu Fuß. Im Stadtviertel gibt es mehrere Kindergärten und

Schulen, aber auch Ärzte, Apotheken, Restaurants und verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten, die alle fußläufig erreichbar sind. Wer gern im Grünen ist, für den ist der unweit gelegene Nürnberger Stadtpark oder auch der Marienbergpark eine willkommene Abwechslung zum Arbeitsalltag. Aber auch der schön angelegte Burggarten lädt zum Entspannen und Verweilen ein. Wer kurze Wege in die City wünscht, ist hier genau richtig. Und egal ob Jung oder Alt – hier werden Sie sich ganz sicher wohlfühlen.

Equipment description:

- + Abstellkammer
- + Bad mit Fenster und Dusche
- + WM Anschluss im Bad
- + Isolierglasfenster
- + Kellerabteil
- + Gegensprechanlage
- + Boden in allen Zimmern

images

Gebäudebild



Flur



Bad



Bad



Küche



Wohnzimmer



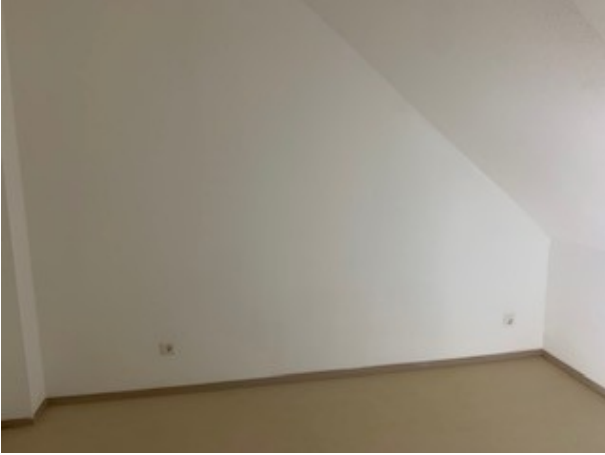
Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Abstellkammer



Grundriss

102612-1-1009
Pilotystr. 70 DG LI
90408 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe