

Ideal für Studenten, Schüler, Azubis etc.!



general:

object number external:	10/102635/6/1002	as from:	07.05.2025
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1928
street:	Schäufeleinstr. 11	place:	90408 Nürnberg
available from:	01.05.2025	living space:	40,24 m ²
Number of Rooms:	2,0	Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich

prices:

net rent:	460,55 €	additional costs:	96,00 €
Gesamtmiete	556,55 €		

contact person:

name: Schönlein

Infrastructure:

Description:

Die Wohnung bietet folgende Ausstattung:

Location:

Das Objekt befindet sich in zentraler Lage in der begehrten Nürnberger Nordstadt. Die Innenstadt und die Nürnberger Burg erreichen Sie bequem mit dem Auto, öffentlichen Verkehrsmitteln (U-Bahn-Linie 3, Straßenbahnlinie 4 bzw. zwei Buslinien) oder auch einfach bei einem schönen Spaziergang zu Fuß. Im Stadtviertel gibt es mehrere Kindergärten und Schulen, aber auch Ärzte, Apotheken, Restaurants und verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten, die alle fußläufig erreichbar sind. Wer gern im Grünen ist, für den ist der unweit gelegene Nürnberger Stadtpark oder auch der Marienbergpark eine willkommene Abwechslung zum Arbeitsalltag. Aber auch der schön angelegte Burggarten lädt zum Entspannen und Verweilen ein. Wer kurze Wege in die City wünscht, ist hier genau richtig. Und egal ob Jung oder Alt – hier werden Sie sich ganz sicher wohlfühlen.

Equipment description:

Kunststofffenster

- Linoleum Bodenbelag in allen Wohnräumen in Farbe Beige
- Waschmaschinenanschluss im Bad
- Innenliegendes Bad mit Dusche
- Elastomer Bodenbelag in Küche und Bad
- Keller

images

Küche



Wohnen



Schlafbereich

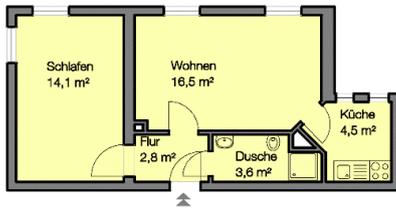


Gebäudebild



Grundriss

102635-6-1002
Schäufeleinstr. 11 EG M
90408 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe