

Schöne 3 Zimmerwohnung im grünen Langwasser



general:

object number external:	10/103492/1/1004	as from:	28.07.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	2026
street:	Reinerzer Str. 54a	place:	90473 Nürnberg
available from:	10.09.2026	living space:	75,03 m²
floor:	1	Number of Rooms:	3,0
Number of bedrooms:	2,0	Number of bathrooms:	1,0
Condition:	first time use	Interior cat.:	upmarket
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	1.030,91 €	additional costs:	157,56 €
Gesamtmiete	1.188,47 €		

contact person:

name: Akbaba

Infrastructure:

Description:

Die helle 3-Zimmer-Wohnung liegt im 1.OG eines Mehrfamilienhauses im Nürnberger Stadtteil Langwasser. Der Gemeinschaftsgarten ist für alle Bewohner nutzbar. Das Grillen auf der Terrasse/Garten ist ausschließlich mit einem Elektrogrill erlaubt. Es gilt die allgemeine Gartenordnung der wbg. Der ausgewiesene Mietpreis im Exposé kann ggf. abweichen.

Bei den Fotos handelt es sich um Musterbeispiele.

Equipment description:

- Helle Räume zum Wohlfühlen
- Großzügiges Wohnzimmer
- Balkon
- Eigenes Kellerabteil im Nachbarhaus
- Beheizung über Fernwärme

images

IMG_0843 (2)



IMG_0844 (2)

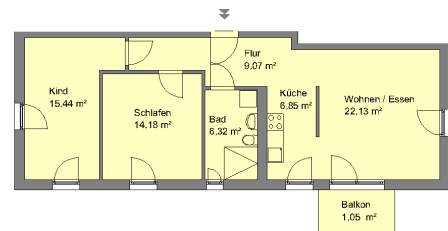


IMG_0835 (2)



Wohnungsgrundriss

103492-1-1004
Reinerzer Straße 54a 1.OG 2
90473 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen