

Schöne 3-Zimmer Wohnung im Norden von Nürnberg



general:

object number external:	10/105067/5/1006	as from:	12.02.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1930
street:	Eisenacher Str. 10	place:	90491 Nürnberg
available from:	23.02.2026	living space:	60,88 m ²
floor:	2	Number of Rooms:	3,0
Number of bedrooms:	2,0	Number of bathrooms:	1,0
Condition:	groomed	Interior cat.:	standard
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	569,23 €	additional costs:	143,00 €
Gesamtmiete	712,23 €		

contact person:

name: Moor

Infrastructure:

Description:

3-Zimmer-Wohnung in U-Bahn-Nähe!

Diese Wohnung besticht nicht nur durch Ihre gute Verkehrsanbindung, sondern auch durch das renovierte - weiß geflieste - Bad mit Badewanne. Die Küche, in der alle notwendigen Anschlüsse vorhanden sind, bietet genügend Platz zum Kochen. Die Wohn- und Schlafräume lassen sich individuell nach Ihren Wünschen einrichten und laden zum Wohlfühlen ein. Die Beheizung erfolgt über eine neue Gasetagenheizung.

Location:

Der Stadtteil Nordostbahnhof ist nur etwa 10 Fahrminuten von der Altstadt entfernt. Hier haben Sie die Möglichkeit sich in den Naherholungsgebieten wie dem Stadtpark, dem Volkspark Marienberg oder in dem Hallenbad Nordost zu erholen. U-Bahnlinien, sowie Buslinien sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Der Flughafen ist circa 2 Kilometer und der Nürnberger Hauptbahnhof circa 3 Kilometer entfernt. Schnell und einfach gelangen Sie auf die Autobahn sowie Bundesstraßen. Unweit vom Leipziger Platz haben Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten, wie zum Beispiel das Einkaufszentrum Mercado und zahlreiche kleine Geschäfte. Schulen und Kindergärten sind ebenso in direkter Nähe vorhanden, wie auch Kliniken, Krankenhäuser, Ärzte und Apotheken. Die Eröffnung eines SIGENA-Stützpunktes, sowie die Unterbringung mehrerer Wohnprojekte in diesem Quartier wurden durch die wbg realisiert.

Equipment description:

- + Bad mit Fenster, Badewanne und Handtuchheizung
- + Loggia mit Fenster
- + Guter Grundriss

images

Bad



Gebäudebild



Gebäudebild



Flur



Küche



Loggia



Schlafzimmer

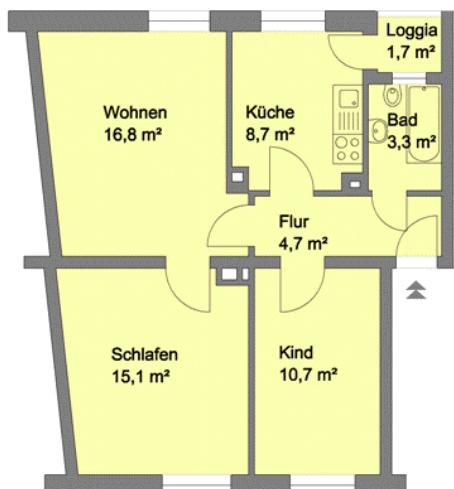


Kinderzimmer



Grundriss

105067-5-1006
Eisenacher Str. 10 2.OG L
90491 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe