Anmietung nur mit WBS der EOF-Stufe II möglich!



general:

object number external:	10/105078/2/1006	as from:	12.11.2025
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1936
street:	Leipziger Str. 64	place:	90491 Nürnberg
available from:	01.10.2025	living space:	68,36 m ²
floor:	2	Number of Rooms:	3,0
Condition:	groomed	Interior cat.:	standard
Wbs sozialwohnung:	erforderlich		

prices:

net rent:	633,70 €	additional costs:	130,00 €
Gesamtmiete	763,70 €		

contact person:

name:	Schönlein	

Infrastructure:

Description:

Anmietung nur mit WBS der EOF-Stufe II möglich!

Location:

Der Stadtteil Nordostbahnhof ist nur etwa 10 Fahrminuten von der Altstadt entfernt. Hier haben Sie die Möglichkeit sich in den Naherholungsgebieten wie dem Stadtpark, dem Volkspark Marienberg oder in dem Hallenbad Nordost zu erholen. U-Bahnlinien, sowie Buslinien sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Der Flughafen ist circa 2 Kilometer und der Nürnberger Hauptbahnhof circa 3 Kilometer entfernt. Schnell und einfach gelangen Sie auf die Autobahn sowie Bundesstraßen. Unweit vom Leipziger Platz haben Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten, wie zum Beispiel das Einkaufzentrum Mercado und zahlreiche kleine Geschäfte. Schulen und Kindergärten sind ebenso in direkter Nähe

vorhanden, wie auch Kliniken, Krankenhäuser, Ärzte und Apotheken. Die Eröffnung eines SIGENA-Stützpunktes, sowie die Unterbringung mehrerer Wohnprojekte in diesem Quartier wurden durch die wbg realisiert.

images

Gebäudebild



Gebäudebild



Gebäudebild

