

Mieter sucht Nachmieter!! Schöne 2 Zimmerwohnung am Nordostbahnhof



general:

object number external:	10/105097/3/1007	as from:	14.10.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	2017
street:	Am Nordostbahnhof 18	place:	90491 Nürnberg
available from:	01.01.2027	living space:	56,60 m²
floor:	2	Number of Rooms:	2,0
Number of bedrooms:	1,0	Number of bathrooms:	1,0
Condition:	as new	Interior cat.:	standard
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	812,21 €	additional costs:	114,00 €
parking garage:	60,00 €	Gesamtmiete	926,21 €

contact person:

name:	Schönlein
--------------	-----------

Infrastructure:

Location:

Der Stadtteil Nordostbahnhof ist nur etwa 10 Fahrminuten von der Altstadt entfernt. Hier haben Sie die Möglichkeit sich in den Naherholungsgebieten wie dem Stadtpark, dem Volkspark Marienberg oder in dem Hallenbad Nordost zu erholen. U-Bahnlinien, sowie Buslinien sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Der Flughafen ist circa 2 Kilometer und der Nürnberger Hauptbahnhof circa 3 Kilometer entfernt. Schnell und einfach gelangen Sie auf die Autobahn sowie Bundesstraßen. Unweit vom Leipziger Platz haben Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten, wie zum Beispiel das Einkaufszentrum Mercado und zahlreiche kleine Geschäfte. Schulen und Kindergärten sind ebenso in direkter Nähe vorhanden, wie auch Kliniken, Krankenhäuser, Ärzte und Apotheken. Die Eröffnung eines SIGENA-Stützpunktes, sowie die Unterbringung mehrerer Wohnprojekte in diesem Quartier wurden durch die wbg realisiert.

Equipment description:

- Balkon
- Bad mit Fenster
- Keller

images

IMG_20260921_120449



IMG_20260921_120501



IMG_20260921_115148



IMG_20260921_115756



IMG_20260921_115119



IMG_20260921_115723



IMG_20260921_115046



IMG_20260921_115608

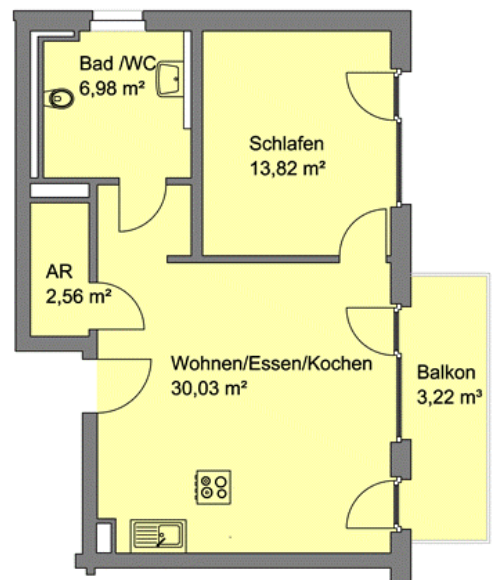


IMG_20260921_115633



Grundriss

1050971-3-1007
Am Nordostbahnhof 18 2.OG links
90491 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe