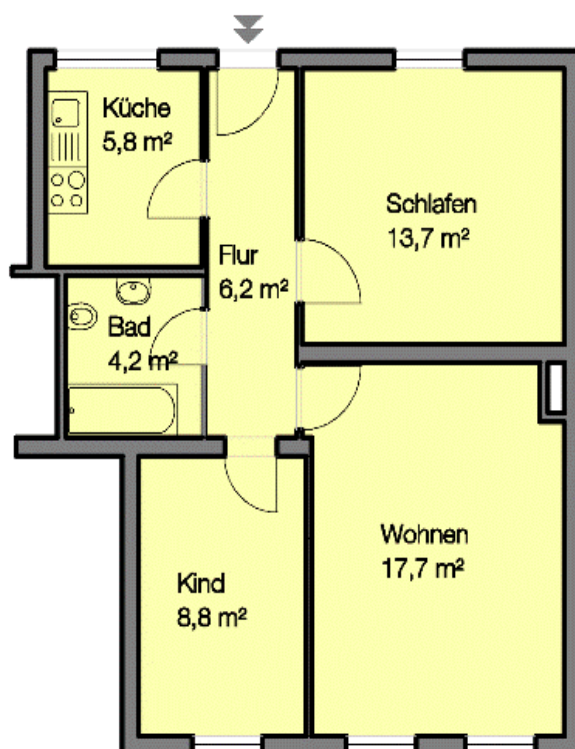


Wohnen mitten in der Innenstadt - gemütliche 3 Zimmer zum Wohlfühlen

110602-1-1004
Tucherstr. 29 EG RE2
90403 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe

general:

object number external:	11/110602/1/1004	as from:	09.07.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1953
street:	Tucherstr. 29	place:	90403 Nürnberg
available from:	01.07.2026	living space:	55,44 m ²
Number of Rooms:	3,0	Condition:	groomed
Interior cat.:	standard	Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich

prices:

net rent:	596,53 €	additional costs:	120,00 €
heating costs:	98,00 €	rent, utilities included:	814,53 €
Gesamtmiete	814,53 €		

contact person:

name: Gioftsiou

Infrastructure:

Description:

Wohnen im Herzen der Stadt!
Direkt in der Nürnberger Altstadt, nur wenige Gehminuten vom Hauptmarkt entfernt befindet sich diese Wohnung in einem vierstöckigem Wohnhaus.
Ausstattung: Wärmedämmung, Isolierglasfenster, Gaszentralheizung, Bad mit Wanne, Keller- und Dachbodenabteil

Location:

Das Mietobjekt befindet sich in absolut zentraler, dennoch ruhiger Lage in der Nürnberger Innenstadt nahe der

Pegnitz. Es ist ein sehr schöner begrünter Innenhof vorhanden. Die Fußgängerzone, das Cinecitta-Kino(imax, 3D) sowie öffentliche Verkehrsmittel sind in 5 Minuten zu Fuß erreicht. Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Kindergärten und Schulen sind gut zu erreichen. Erstes Naherholungsgebiet ist der Pegnitzgrund.

Equipment description:

- + Bad mit Badewanne
- + Isolierglasfenster
- + 2 große Schlafzimmer
- + 1 Arbeitszimmer oder kleines Kinderzimmer
- + Kellerabteil u. Dachboden
- + Parkplatz nicht vorhanden!

Bilder folgen...

images
