

3 Zimmer Wohnung in Fürther Innenstadt



general:

object number external:	40/408101/1/1002	as from:	29.04.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1901
street:	Bäumenstr. 15	place:	90762 Fürth
available from:	01.03.2026	living space:	85,00 m ²
floor:	1	Number of Rooms:	3,0
Number of bedrooms:	2,0	Number of bathrooms:	1,0
Condition:	groomed	Interior cat.:	standard
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	850,00 €	additional costs:	230,00 €
Gesamtmiete	1.080,00 €		

contact person:

name: Pigola

Infrastructure:

Description:

gepflegtes 3 Parteienhaus

Location:

Die Bäumenstraße liegt im historischen Zentrum der Fürther Innenstadt, direkt im Altstadtbereich zwischen dem Rathaus und dem Stadttheater. Die Straße führt als klassischer, barocker Straßenzug vom Rathausplatz in Richtung Hallplatz und ist Teil der früh im 18. Jahrhunderts angelegten Stadtstruktur der Kleeblattstadt.

Equipment description:

- Laminatboden
- kleiner "Wintergarten"
- Abstellraum separat im Treppenhaus
- Kellerabteil

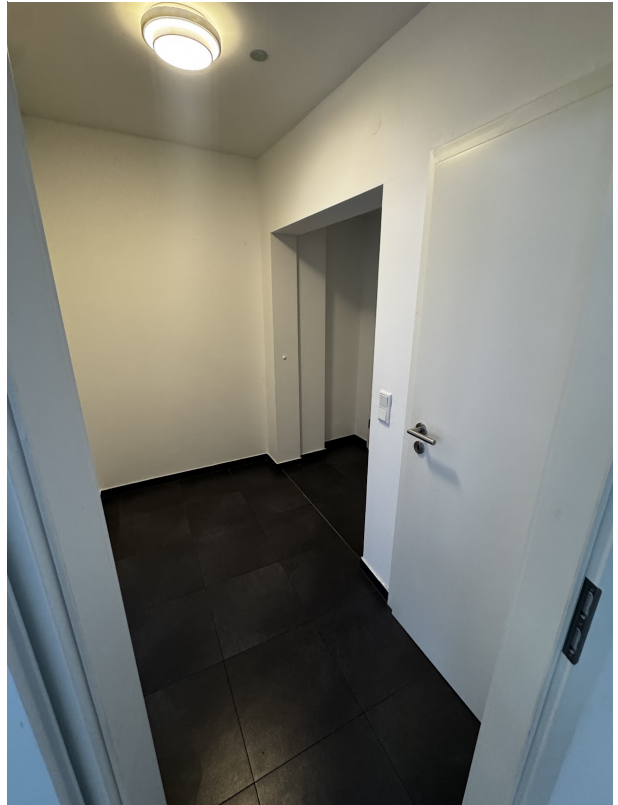
Hinweis.: in den 230 EUR Nebenkosten ist bereits die Heizkostenvorauszahlung i. H. von 130 EUR enthalten.

images

IMG_2819



IMG_2821



IMG_2820



IMG_2823



IMG_2824



IMG_2825



IMG_2826



IMG_2827



IMG_2833



IMG_2834



IMG_2835



IMG_2837



Grundriss

