

# 3 Zimmerwohnung Nähe Hauptbahnhof



## general:

---

object number external:	57/571301/3/1001	as from:	12.02.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1962
street:	Endterstraße 18	place:	90459 Nürnberg
available from:	01.04.2026	living space:	67,68 m <sup>2</sup>
Number of Rooms:	3,0	Number of bedrooms:	2,0
Number of bathrooms:	1,0	Condition:	groomed
Interior cat.:	standard	Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich

## prices:

---

net rent:	691,15 €	additional costs:	88,00 €
heating costs:	125,00 €	parking garage:	100,00 €
rent, utilities included:	904,15 €	Gesamtmiete	904,15 €

## contact person:

---

name: Pigola

## Infrastructure:

---

## Description:

---

gepflegtes Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage und Aufzug

## Location:

---

Durch die Randlage Galgenhofs zur Innenstadt sind es nur wenige Autominuten ins Zentrum. Mit dem Fahrrad benötigt man kaum länger. Zudem ist Galgenhof mit einer U-Bahn-Linie, die am Aufseßplatz hält und mit Straßenbahnenlinien sehr gut in das öffentliche Verkehrsnetz eingebunden. Anschluss zum Fernverkehr besteht durch die unmittelbare Bahnhofsnähe. In Galgenhof und unmittelbarer Umgebung gibt es einen Kindergarten, Krippen und Horte, eine Grundschule und eine Hauptschule. Weiterführende Schulen sind mit den öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut zu

erreichen. Darüber hinaus ist mit den Geschäften um den Aufseßplatz im angrenzenden Stadtteil Steinbühl ein Versorgungszentrum geboten. Zahlreiche Sitzmöglichkeiten auf dem Platz laden dazu ein, sich in die Sonne zu setzen und das bunte Treiben zu beobachten. Die Vielfalt der kleinen Läden verleiht Galgenhof einen gewissen Charme.

## Equipment description:

---

- Laminat
- Bad mit Badewanne
- WC mit Fenster getrennt
- Einbauküche
- Aufzug

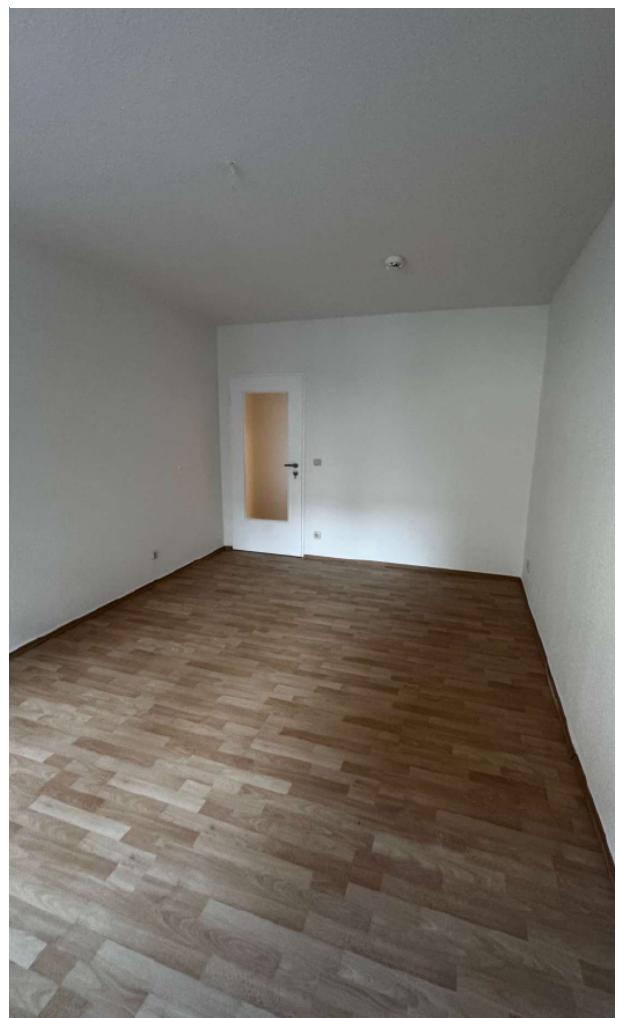
## images

---

Gebäudebild



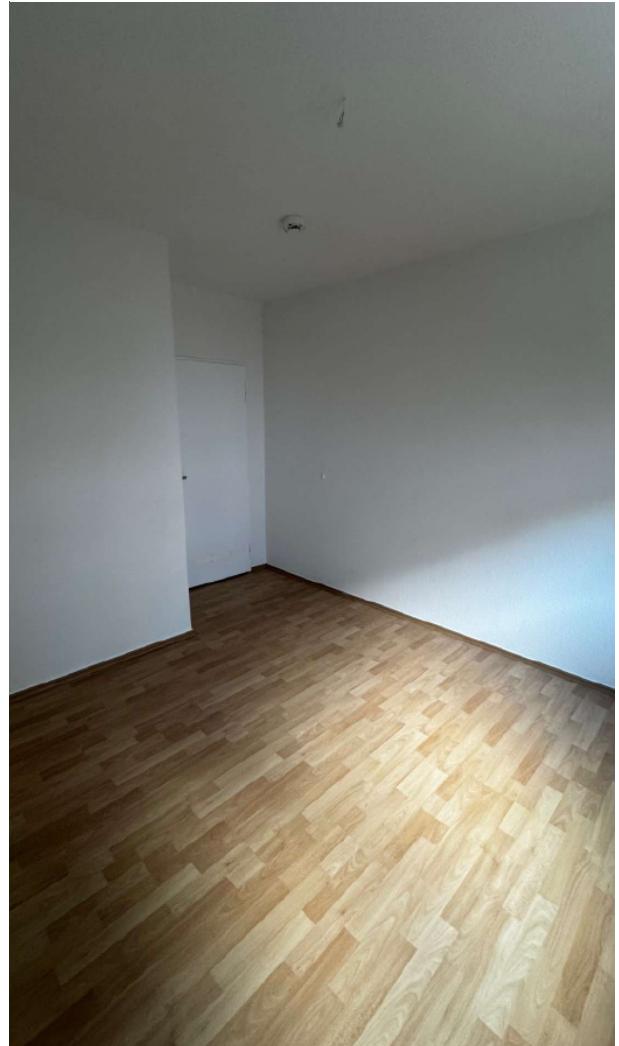
1



2



3



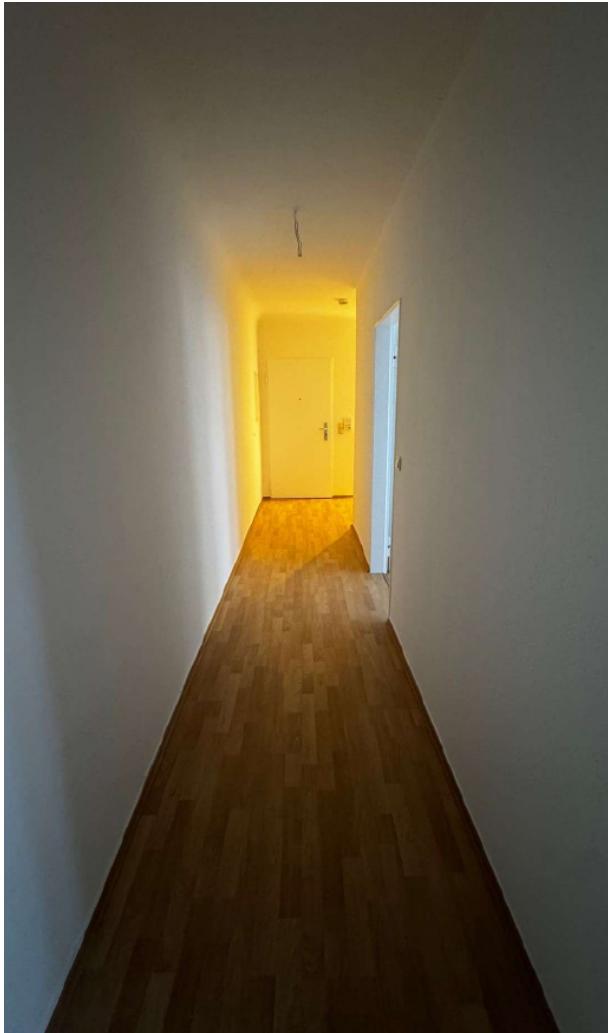
4



6



7



8



9



10



11



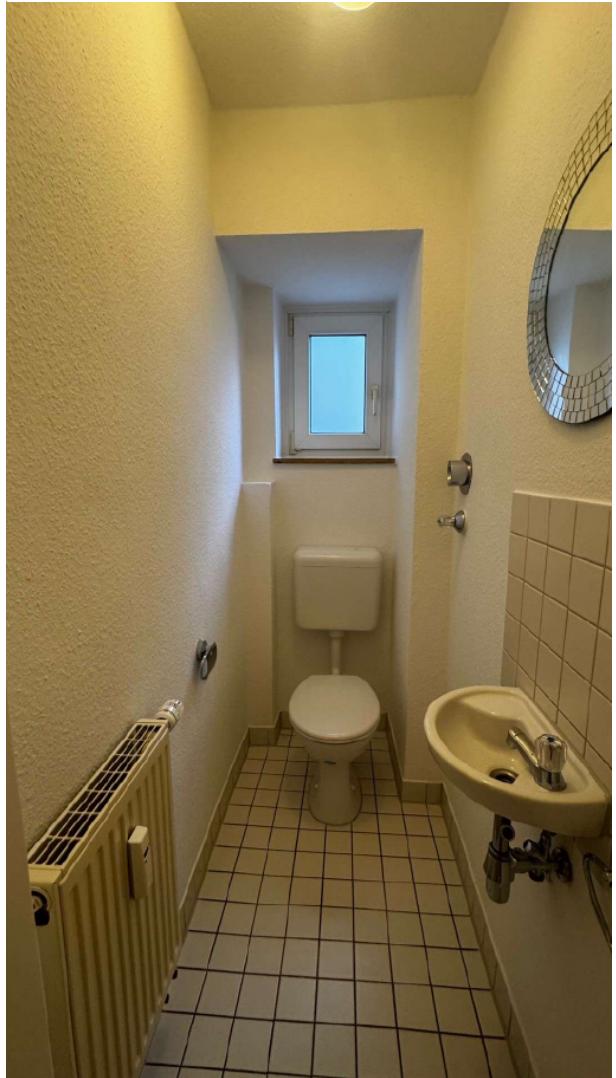
12



13



14



## Grundriss

001- Endlerstraße 18 Nürnberg  
Zwischengang links

