

zentrale großzügige 2,5 Zimmer Wohnung



general:

object number external:	57/571302/1/1005	as from:	29.04.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	1955
street:	Allersberger Str. 64	place:	90461 Nürnberg
available from:	01.04.2026	living space:	70,79 m ²
floor:	2	Number of Rooms:	2,5
Number of bedrooms:	2,0	Number of bathrooms:	1,0
Condition:	modernized	Interior cat.:	standard
Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich		

prices:

net rent:	824,02 €	additional costs:	100,00 €
parking garage:	100,00 €	Gesamtmiete	924,02 €

contact person:

name: Pigola

Infrastructure:

Description:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus ohne Aufzug

Location:

Das Objekt in der Allersberger Straße befindet sich im Stadtteil Hummelstein, im Süden Nürnbergs. Die Innenstadt ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen. Mit der Straßenbahnlinie 9 gelangen Sie in ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof. Die U-Bahnhaltestelle Maffeiplatz ist etwa 300 Meter entfernt. Naherholungsmöglichkeiten sind beispielsweise durch den Luitpoldhain und den Dutzendteich gegeben (10 Gehminuten). Das Südstadtbad (Hallenbad) erreichen Sie in fünf Gehminuten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Spielplätze, Kindergärten sowie Schulen.

Equipment description:

- Laminatböden
- Bad mit Badewanne und Fenster
- helle Räume

images

Gebäudebild



1000040141



1000040142



1000040143



1000040144



1000040145



1000040146



1000040147



1000040148



1000040149



1000040150



1000040154

