

2-Zimmer Wohnung



general:

object number external:	65/658102/1/1002	as from:	04.08.2026
usage:	habitation	marketing method:	rent/lease
property:	flat	construction year:	2024
street:	Kaiserstr. 116	place:	90763 Fürth
available from:	sofort	living space:	50,92 m²
Number of Rooms:	2,0	Wbs sozialwohnung:	nicht erforderlich

prices:

net rent:	560,86 €	additional costs:	87,00 €
heating costs:	50,00 €	rent, utilities included:	697,86 €
Gesamtmiete	697,86 €		

contact person:

name:	Fleischmann
-------	-------------

Infrastructure:

Description:

Diese gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung in der Kaiserstraße 116 in Fürth bietet ein angenehmes Wohnumfeld und eignet sich ideal für Singles oder Paare.
Die Wohnung überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung sowie eine Terrasse (ohne Gartenanteil), die zusätzlichen Freiraum im Alltag schafft.

Equipment description:

Die Wohnung verfügt über zwei Zimmer und bietet eine solide Ausstattung für komfortables Wohnen. Besonders hervorzuheben ist die Terrasse, die zum Entspannen und Verweilen einlädt.

Das Badezimmer ist sowohl mit einer Badewanne als auch mit einer separaten Dusche ausgestattet. Ein

Waschmaschinenanschluss befindet sich ebenfalls im Badezimmer und sorgt für zusätzlichen Komfort.

Eine Einbauküche ist vorhanden und kann nach Absprache von der aktuellen Mietpartei abgelöst werden. Bitte beachten Sie, dass zur Wohnung kein Kellerabteil gehört.

Ausstattung im Überblick:

- 2-Zimmer-Wohnung
- Terrasse
- Badezimmer mit Badewanne und Dusche
- Waschmaschinenanschluss im Badezimmer
- Einbauküche kann von der aktuellen Mietpartei abgelöst werden
- Kein Keller vorhanden

Other information:

Da die Wohnung noch vermietet ist, sind Besichtigungstermine nach Absprache mit der aktuellen Mietpartei möglich.

images

Ansicht Schlafzimmer



Ansicht Badezimmer



Ansicht Badewanne



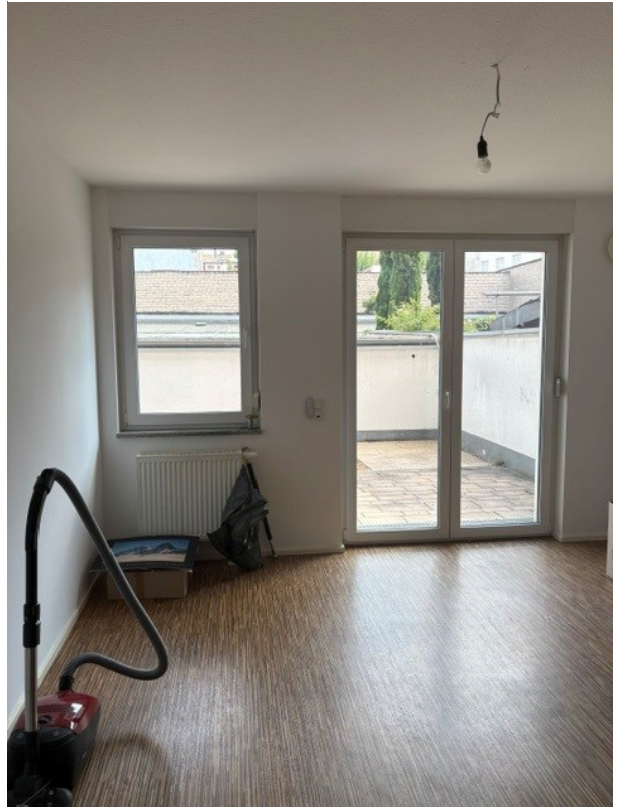
Ansicht Dusche



Ansicht Küche



Ansicht Wohnzimmer



Ansicht Wohnzimmer 2



Ansicht Terrasse

