

WIR für SIE

Ausgabe
2/21
Jahrgang 26

wbg Nürnberg-Magazin



KEINE DISKRIMINIERUNG

EDITORIAL



Liebe Leserinnen und Leser,

auch wenn wir unser früheres Leben noch immer nicht zurückhaben und die Inzidenzzahlen gerade wieder steigen (Stand: Ende März), gibt es für uns doch auch schöne Dinge zu berichten. Zum einen haben wir nach dem Winter einige neue Baustellen beginnen, aber auch welche erfolgreich abschließen können. Zum anderen sind wir sowohl für unsere diskriminierungsfreie Unternehmenskultur als auch für den Umgang mit denkmalgeschützten Bestandsimmobilien ausgezeichnet worden.

Neben dem Umgang mit den Menschen und unseren Beständen engagieren wir uns auch im Natur- und Artenschutz. So legen wir an verschiedenen Stellen im Bestand sogenannte Blühwiesen an und reagieren damit auch auf Hinweise aus der Mieterschaft. In der Wohnanlage Mögeldorf bewohnt seit nun drei Jahren ein Turmfalke ein Dachbodenfenster. Dies haben wir ausgebaut und mit einer Kamera ausgestattet, so dass Sie an diesem tierischen Leben teilhaben können.

Sie sehen, **Wir gestalten LebensRäume** ist nicht nur so dahingesagt, wir leben es auch: für Mensch, Tier und Pflanzen.

Nun wünschen wir Ihnen nicht nur wieder viel Freude beim Lesen, sondern auch, dass Sie weiterhin gesund und von der Pandemie verschont bleiben. Bitte nehmen Sie auch weiterhin Rücksicht auf Ihre Mitmenschen, helfen Sie Ihren Nachbarn ein wenig, wenn diese Hilfe benötigen, und beachten Sie bitte die Pandemie-Regeln. Vielen Dank dafür.

Ihre wbg-Geschäftsführer
Ralf Schekira und Frank Thyroff



10

Reportage
Spiel doch mal!

6



Bauen · Wohnen · Leben
Obstbäume im Bestand



12 Aus den Quartieren
MONOPOL491



18 Frei-Zeit

Der Dudelsackpfeiferbrunnen



Das alles auch online unter www.wbg-wirfuersie.de

IMPRESSUM

Verlag und Vertrieb: wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen
 Erscheinungsweise: vierteljährlich
 Redaktionsteam: Dieter Barth (UK/verantwortlich), Verena Beck (BT-VT), Harald Behmer (TA), Sandra Biftner (BM-KC), Robert Brey (BM-BS), Raylene Mantock (UK), Katja Möckel (KC-NO), Andrea Neuderf (KC-SO), Michael Puchta (KC-SC), Julia Römer (UK), Sonja Sierner (KC-NW), Hanna Wagner (KC-SW), Carolin Weigand (UK), Stefan Zillig (AS-PL).
 Freie Mitarbeiterin dieser Ausgabe: Gabriele Koenig.
 Lektorat: Elisabeth Pfister (GF/S)
 Anschrift der Redaktion: wbg Nürnberg GmbH, Redaktion „Wir für Sie“, Glogauer Straße 70, 90473 Nürnberg, Telefon: 09 11/80 04-139, Telefax: 09 11/80 04-2 01, E-Mail: info@wbg.nuernberg.de
www.wbg.nuernberg.de. Das Magazin im web unter www.wbg-wirfuersie.de
 Auflage: 16 000 gedruckt und online für 6 500 „Meine wbg“-App-Nutzer
 Gestaltung: www.picaart.de Druck: Distler Druck & Medien GmbH, Zirndorf
 Die in „Wir für Sie“ veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt.
 Der Nachdruck, auch auszugsweise, bedarf der Genehmigung des Herausgebers.

INHALT

2 Editorial

3 Inhalt · Impressum

4-9 Bauen · Wohnen · Leben

Preis für diskriminierungsfreie Unternehmenskultur für die wbg Nürnberg
 Obstbäume im Bestand
 Baumfreunde – warum uns Bäume brauchen
 Blühwiesen
 Es wird wieder Frühling
 texttage.nuernberg – von den Besten lernen
 wbg-Straßenbahn
 ABC der Straßennamen
 s’Hausmeisterla – do schau her!
 Freie Auto- und Garagenabstellplätze
 Terminkalender
 Mülltrennung
 Kommunikationswege für Kunden

10 Die Reportage

Spiel doch mal!

12-17 Aus den Quartieren

NordOst MONOPOL491
 NordWest „Du bist mein“
 NordWest Tag des Wassers
 NordOst LebensRäume für Turmfalken
 SüdWest Denkmalprämierung 2020
 SüdOst „Meine wbg“-App:
 Unser glücklicher Gewinner
 SüdWest Stadterneuerung Langwasser
 Programme der SIGENA-Nachbarschaftstreffs

18 Frei-Zeit

Der Dudelsackpfeiferbrunnen



Mitglied
der Wohnungswirtschaft
Bayern



metropolregion nürnberg
KOMMEN. STAUNEN. BLEIBEN.



www.facebook.com/wbgimmobilien



www.youtube.com/user/WBGNuernbergGruppe



Wegen der leichteren Lesbarkeit umfassen Bezeichnungen von Personengruppen in der Regel weibliche und männliche Personen.

PREIS FÜR DISKRIMINIERUNGSFREIE UNTERNEHMENSKULTUR FÜR DIE WBG NÜRNBERG

Am 26. März wurde der Preis für diskriminierungsfreie Unternehmenskultur der Stadt Nürnberg an die wbg Nürnberg verliehen.





Ansprechungen während der Preisverleihung: wbg-Geschäftsführer Frank Thyroff, Oberbürgermeister Marcus König, wbg-Geschäftsführer Ralf Schekira und Martina Mittenhuber, Leiterin des Nürnberger Menschenrechtsbüros (v.l.n.r.).
Bild linke Seite: Eine Preisverleihung mit Abstand im Rathaussaal der Stadt Nürnberg.

Die Jury unter Vorsitz von Oberbürgermeister **Marcus König** begründet ihre Entscheidung folgendermaßen: „Die wbg Nürnberg GmbH überzeugt als ein Unternehmen, das die Kriterien des ‚Nürnberger Preises für diskriminierungsfreie Unternehmenskultur‘ in vielerlei Hinsicht erfüllt: Als kommunal-verbundenes Immobilienunternehmen erfüllt sie nicht nur einen wichtigen sozialpolitischen Auftrag, sie nimmt das elementare Menschenrecht auf Wohnen zur Leitlinie ihres Handelns. Das zeigt sich in einem umfassenden, weit über das normale Agieren eines sozialen Wohnungsbauunternehmens hinausgehenden Engagement.“

Besonders zu würdigen ist das außergewöhnliche gesellschaftspolitische Engagement des Unternehmens. Weit hinausgehend über die grundsätzliche Verantwortung, die sich aus ihrem Gesellschaftsvertrag ergibt, bezieht die wbg Stellung für Demokratie und gegen menschenfeindliche Haltungen, zum Beispiel durch die aktive Mitarbeit in der „Allianz gegen Rechts-Extremismus in der Metropolregion Nürnberg“ und als

Gründungsmitglied des Bündnisses gegen Trans- und Homophobie.

Die **wbg 2000 Stiftung** unterstützt Projekte zur kulturellen Bildung und Teilhabe, vor allem von Kindern und Jugendlichen. Dazu kommt ein großzügiges Sponsoring zahlreicher kultureller Veranstaltungen wie des deutsch-türkischen Filmfestivals und des Christopher-Street-Days. Außerdem unterstützt die wbg die Menschenrechtsaktivitäten der Stadt Nürnberg, unter anderem durch die Bereitstellung einer Wohnung im Rahmen des Programms „Writers in Exile“ des deutschen PEN-Zentrums.

„Damit ist die wbg Nürnberg GmbH ein echtes Vorbild in der Unternehmenslandschaft unserer Stadt“, wie die Jury betont. //



Noch mehr Hintergrundinfo in der Onlineversion des Artikels: <https://wbg-wirfuersie.de/bauen-wohnen-leben/ausgabe-2-2021/preis-fuer-diskriminierungsfreie-unternehmenskultur-fuer-wbg-nuernberg>



Auch das Titelbild dieser Ausgabe zeigt den Preis für diskriminierungsfreie Unternehmenskultur.



Obstbäume im Bestand



©Columbik auf Pixabay

Neben vielen anderen Pflanzen blühen im Frühling auch die Obstbäume in den Grünanlagen wieder. Dabei handelt es sich um Birnbäume in **St. Johannis** (in den Höfen oberhalb der Krugstraße), um einen wunderschönen Apfelbaum im Innenhof der **Speyerer Straße 15** und an noch einigen anderen Stellen.

Nach der Blüte wachsen dann langsam die Früchte, die durchaus für den Verzehr gedacht sind. Deshalb bitte keine Scham, ernten Sie die Äpfel und Birnen! Es wäre doch schade, wenn die Früchte verderben würden. //



Baumfreunde – warum uns die Bäume brauchen

Sie sind ein **LebensRaum**. Ein **LebensRaum** für Tiere, aber auch für uns Menschen. Was ein Baum zum Leben braucht, ist Wasser und einen passenden Standort. Den passenden Standort finden wir, das Wasser jedoch kann einem Baum schnell knapp werden. An dieser Stelle sind Sie gefragt.

Jeder von Ihnen hat die Möglichkeit, seinen eigenen Schützling zu bekommen, ihn zu begleiten, wie er wächst und gedeiht. Wie er lebt.

Im Rahmen eines Azubi-Projektes widmen wir uns der Baumproblematik im wbg-Bestand. Hierfür haben die wbg-Auszubildenden das Konzept „**Baumfreunde der wbg Nürnberg**“ erarbeitet. Gerne soll sich eine Gemeinschaft etablieren, die sich für Bäume zuständig fühlt. Werden Sie Teil dieser Gemeinschaft. Schreiben Sie hierzu einfach eine E-Mail an

baumfreunde@wbg.nuernberg.de

und bekunden Ihr Interesse, wir werden uns schnellstmöglich bei Ihnen melden. //

Blühwiesen

Neben **LebensRäumen** für Menschen gestalten wir auch solche für Pflanzen und Tiere. In diesem Frühjahr schaffen wir weitere Wiesenflächen zur Vermehrung von Blühpflanzen und Insekten.

Und so geht's: Bisher werden unsere Rasen- und Grünflächen siebenmal pro Jahr gemäht. Die Grünflächen zwischen den Anwesen **Giesbertsstraße 7-49, Hufelandstraße 25-39, Nansenstraße 4-10 und Velburger Straße 2-4** lassen wir ab diesem Jahr nur noch zweimal im Jahr mähen, und zwar im Frühsommer und im Herbst. Entsprechende Hinweisschilder werden demnächst aufgestellt.

Wir werden die Situation beobachten und haben bereits heute die Bitte, dass Sie diese Rasenstücke schonen und der Natur überlassen. Die Aktion hat einen weiteren Nebeneffekt: Durch das Einsparen der Mähvorgänge verringern sich die Betriebskosten. Es wäre schön, wenn diese Flächen geschont würden – unsere Bienen danken es Ihnen und Ihren Kindern. //



Beim Scan dieses QR-Codes gelangen Sie zur Langversion des Artikels.
<https://wbg-wirfuersie.de/bauen-wohnen-leben/ausgabe-2-2021/baumfreunde>

©PublicDomainPictures auf Pixabay



QR-Codes scannen (oder in der App auf den Link klicken) und zur ausführlichen Version gelangen:
<https://wbg-wirfuersie.de/bauen-wohnen-leben/ausgabe-2-2021/bluehwiesen>

ES WIRD FRÜHLING

An dieser Stelle geben wir wieder ein paar Hinweise, die Ihnen helfen sollen, sich mit Ihren Nachbarn ein gutes Verhältnis zu bewahren.

Balkonbepflanzungen

In den KundenCentern warten **Blumenkastenhalterungen** darauf, von Ihnen kostenlos abgeholt zu werden. Diese hängen Sie bitte nicht nach außen über das Geländer, sondern nach innen. Damit vermeiden Sie den Ärger mit Ihren Nachbarn, wenn Sie mal zu stark gießen oder Blätter nach unten fallen.

Grillen

Grundsätzlich ist das Grillen nur mit einem **Elektrogrill** erlaubt. Das gilt sowohl für den Balkon als auch für den Innenhof. Ein Holzkohlegrill belästigt die Nachbarn und ist ebenso gefährlich wie ein Gasgrill. Deshalb sind beide Varianten nicht zulässig.

Rücksicht

Bitte denken Sie daran, dass Sie **Nachbarn** haben, wenn Sie sich auf Ihrem Balkon unterhalten oder dort rauchen. Halten Sie bitte auch die Regeln zur Bekämpfung der Pandemie ein. //

texttage.nuernberg – von den Besten lernen

Vom 25. bis zum 27. Juni 2021 heißt es wieder: in die Welt des Textens eintauchen und ein Fest des Schreibens und der Literatur feiern!

Nach der vielgelobten Premiere – und der erzwungenen Pause – gehen die **texttage.nuernberg** mit Unterstützung der wbg Nürnberg in die zweite Runde. In diesem Jahr steht das Programm ganz im Zeichen der Frauen: Acht renommierte Autorinnen kommen für drei intensive Tage nach Nürnberg, um sich mit dem Publikum auf ein literarisches Abenteuer einzulassen.

Parallel findet rund um den Gewerbemuseumsplatz ein offener „textualienmarkt“ statt: ein Austausch- und Begegnungstreff für Literaturbegeisterte. Diverse Akteure der fränkischen Szene verwandeln diesen Ort am 26. und 27. Juni 2021, von 11 bis ca. 21 Uhr, in eine offene Bühne.

Das gesamte Programm finden Sie online unter texttage.nuernberg.de //



Beim Scan dieses QR-Codes gelangen Sie zur Langversion des Artikels.
<https://wbg-wirfuersie.de/bauen-wohnen-leben/ausgabe-2-2021/texttage-nuernberg-von-den-besten-lernen>

wbg-Strassenbahn

Seit Ostern fährt sie in einem neuen Kleid: die wbg-Strassenbahn. Bereits einige Jahre hat das Unternehmen eine Strassenbahn mit wbg-Werbung fahren. Letztmals wurde sie 2018 zum 100-jährigen Firmenjubiläum umgestaltet. Nun war wieder ein Relaunch erforderlich. Aktuell sieht man Motive der wbg als Arbeit-

geber, als Bauträger, als Bau-dienstleister für die Stadt Nürnberg und als Immobilienunternehmen mit eigenem Bestand. //



Foto: Stadtreklame Nürnberg



ABC der Straßennamen

Lina-Ammon-Straße

Sie hat in Langwasser liegend ein Erschließungsstraßensystem mit Kreisel und Zufahrten von der Otto-Bärnreuther-Straße und der Thomas-Mann-Straße. 1991 nach der Nürnberger SPD-Politikerin Lina Ammon (1889-1969) amtlich benannt. Ammon war unter anderem Landtagsabgeordnete in Bayern (1919-1933) und Stadträtin (1948-1960).

Linnéstraße

Von der Gibitzenhofstraße zum Dr.-Luppe-Platz im Stadtteil Gibitzenhof verlaufend. 1910 nach dem schwedischen Naturforscher und Begründer der klassifizierenden Biologie Carl von Linné (1707-1778) benannt. Bis 1910 war sie das östliche Teilstück der Sandreuthstraße.

Löwensteinstraße

Von der Bettelheimstraße in Langwasser nach Nordosten verlaufend. Ursprünglich als Straße Nr. 4 im Baugebiet „S“ bezeichnet und 1993 nach dem deutschen sozialdemokratischen Erziehungs- und Bildungspolitiker Kurt Löwenstein (1885-1939) amtlich benannt.

Lotzestraße

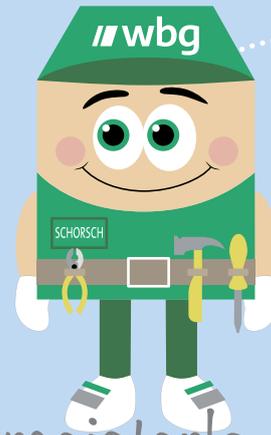
Von der Brehmstraße zur Karlsruher Straße in Gibitzenhof führend. 1911 nach dem Philosophen und Physiologen Rudolf Hermann Lotze (1817-1881) benannt.

Fortsetzung folgt in der nächsten Ausgabe

Die Angaben stammen aus dem „Lexikon der Straßennamen 2011“, erschienen im Selbstverlag des Stadtarchivs Nürnberg.



Das Hausmeisterla auf Fränkisch UND Hochdeutsch in der Online-Version der „Wir für Sie“:
<https://wbg-wirfuersie.de/bauen-wohnen-leben/ausgabe-2-2021/s-hausmeisterla-do-schau-her>



s'Hausmeisterla – do schau her!

Hallo liebe Mieter, Familien und Parteien,
liebe Leit,

ich hätt'heit amol wos in eigener Sache zu sogn. Sozu-sogn wos für mich Wichtigs. Des is nämlich so: Meine Kollegn und ich sind immer für Sie da und ärbertn gern und strenga uns fleißig o, aber wir könna halt aa bloß aans nach'm andern machn. Drum bittn wir manchmal um a weng Geduld.

Damit Ihr versteht, wos ich etz do mein', a poar Beispiele. Kaum schneit's a poar Flockn, kumma scho die Anrufe, warum nu net gräumt und gstreut is. Kaum haben wir den Schnee weggräumt, wird glei reklamiert, dass der Splitt net sofort wegkehrt wird. Kaum kumma die erstn zag- und frühlingshaftn Sunnstrahl'n, scho wird gmosert, dass des Herbstlaub nu rumliegt, oder es wird verlangt, dass ich sofort kumm und den Gartnwasserhahn aufdreh.

Wir könna aber doch net überall gleichzeitig und sofort sei! Drum hab ich die große Bitte, dass wir uns amal drauf bsinna, wie des früher gwesn is. Wenn's gschneit hat, hat ma halt a weng aufpasst, wenn ma gsehn hat, dass no net gräumt war. Vorm Hauseingang hat ma sich die Winterstiefl gscheit abklopft. Manche habn sogar selber an Besn in die Händ gnumma und selber a weng kehrt.

Liebe Leit, wir müssn uns wieder mehr kümmern und net bloß fordern. Bloß wenn wir zsmmhalt'n, werd'n wir a Gsellschaft sei, in und mit der wir gern leb'n. Drum meine Bitte: Helf'n wir zsmm und habn Sie bitte manchmal aa a weng Geduld.

Dadafür sag ich herzlichn Dank und hoff', dass wir uns bald gsund wiedersehn.

Bis zum nächstn Mal, Eier

Schorsch



Parkplatzsuche war gestern – freie Auto- und Garagenstellplätze

QR-Code scannen und auf der Internetseite der wbg freie Abstellplätze finden. Bei Interesse: die wbg-Kundenbetreuung unter der Telefonnummer **09 11 8004-1800** kontaktieren.



Terminkalender

Außerhalb unserer Geschäftszeiten können Sie sich bei unumgänglichen Reparaturen an unsere technische **Notdienstnummer 800 4444** wenden.

Die nächste Ausgabe von „Wir für Sie“ erscheint in der Woche vom **26. bis 30. Juli 2021**. //

MÜLLTRENNUNG

Die Hausmüllentsorgung hat ein differentes System. Dabei ist wichtig zu wissen, dass über Müllgebühren die Abfuhr des Restmülls, des Biomülls und des Altpapiers finanziert wird. Die Gelbe Tonne wird bereits über einen Aufschlag auf alle Produkte mit dem Grünen Punkt des Dualen Systems bezahlt. Wer also hier nicht ordentlich trennt, zahlt doppelt.

In letzter Zeit haben sich Reklamationen der Müllfahrer gehäuft, da in die Papiertonnen auch Restmüll oder in den Biomülltonnen auch Plastik oder andere nicht organische Abfälle eingeworfen wurden. Die Konsequenz war, dass die entsprechenden Tonnen abgezogen wurden und mehr Restmülltonnen aufgestellt werden mussten, was dann auch zu deutlich höheren Gebühren führt. Leider haben wir darauf keinen Einfluss. //

Kommunikationswege für Kunden

Bereits vor der Pandemie hatten wir schon verschiedene digitale Kommunikationswege für unsere Kunden eingerichtet. Jetzt sind sie noch wichtiger, deshalb hier einige Hinweise:



ServiceCenter Rufnummer 8004-1800

Unter dieser Nummer erreichen Sie das **Team** montags bis donnerstags von 8-17 Uhr und freitags von 8-12 Uhr. Da sich die Gründe für Anrufe an den Wochenenden oftmals häufen, sollten Sie, falls Sie kein dringendes Anliegen haben, besser ab Dienstagnachmittag anrufen. Da ist die Wartezeit deutlich kürzer.

CRM-Portal und App

Gerade in der Pandemie ist die Zahl der Nutzer der App **Meine wbg** deutlich gestiegen. Darüber und über die vielen positiven Rückmeldungen freuen wir uns sehr.

Schadenstelefon 800 4466

Unter dieser Nummer können Sie alle **Schadensmeldungen** absetzen. Dabei spielt es keine Rolle, ob der Schaden direkt in der Wohnung, im Treppenhaus oder in den Freianlagen aufgetreten ist.

Technischer Notdienst 800 4444

Der technische Notdienst steht **außerhalb der regulären Zeiten**, also montags bis donnerstags von 16.15 Uhr bis 7.30 Uhr und freitags von 13 Uhr bis montags 7.30 Uhr zur Verfügung. Hier wirklich nur dringende Schadensfälle melden.

E-Mail-Postfächer, Social-Media-Kanäle und Faxverbindungen eignen sich außerhalb der Geschäftszeiten **nicht** für die Meldungen von dringenden Anliegen, da sie nach Arbeitsende nicht bedient werden.

Wichtig ist auch, dass es völlig ausreicht, wenn einer dieser Kommunikationswege gewählt wird. Geht die gleiche Meldung über verschiedene Wege ein, entsteht unnötiger Aufwand, der die Erledigung verzögert. //

Spiel doch mal!

Exoten am Bau:
Die Landschaftsarchitektin Claudia Zimmermann
gestaltet Spielhöfe an Schulen

Zu jeder Schule gehört? Ein Hof. Der triste Schulhof von einst existiert nicht mehr, die Spielhöfe für neue Schulen werden von Landschaftsarchitekten gestaltet. Claudia Zimmermann hat sich darauf spezialisiert. Teil drei unserer Reihe über die Exoten am Bau.



Die Landschaftsarchitektin Claudia Zimmermann

Text: Gabriele Koenig

Fotos: Wolfgang Schmitt; birke zimmermann landschaftsarchitekten



Ein Spielhof ist gelungen, wenn man das Gefühl hat, es war schon immer so“, sagt Claudia Zimmermann. Damit sich diese Vertrautheit einstellen kann, muss ein langer Prozess der Analyse, des Planens, Überdenkens und schließlich der Umsetzung vorausgehen.

Phase eins: Die Analyse. Wenn Claudia Zimmermann und Florian Birke, die 2006 ein gemeinsames Büro in Berlin gegründet haben, sich an einer Ausschreibung beteiligen, reisen sie zunächst zur Ortsbesichtigung. Beispielsweise nach Nürnberg, wo sie für die WBG KOMMUNAL schon die Außenanlagen der Gretel-Bergmann-Schule in Langwasser gestaltet und die Höfe für den Neubau der Bertolt-Brecht-Schule geplant haben. Aktuell arbeiten sie am Neubau des Neuen Gymnasiums.

Stets fragen sie: Welche Stärken besitzt dieser Ort, welchen Geist atmet er? Wie ist das Umfeld? Wer werden die künftigen Nutzer sein? Für Kleinkinder in Kindergärten ist der Übergang in den Garten eine kritische Situation, Oberstufenschüler dagegen suchen Rückzugsräume (In Klammern: Wo auch mal geraucht oder ungesehen geknutscht werden kann...).

An feste Regeln müssen sich Claudia Zimmermann und ihre Berufskollegen dabei vor allem halten, wenn sie für die Kleinsten planen. TÜV und DIN-Normen regeln beispielsweise Abstände, Maximalhöhen und Fallschutz. Bei den Älteren kommen Unfallverhütung und Barrierefreiheit ins Spiel. „Für die Bertolt-Brecht-Schule

haben wir Kletterfelsen und eine Kletterskulptur geplant“, berichtet Zimmermann. Sie sind eine Gemeinschaftsproduktion. Denn immer besprechen die Planer den Vorentwurf mit dem Bauherrn und dem Lehrerkollegium, bevor ein zweiter Entwurf in die Genehmigungsphase geht.

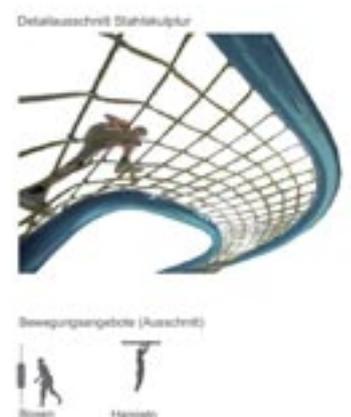
Und worauf stehen Kinder? „Wir beteiligen sie oft in einem Workshop oder bitten um Zeichnungen aus den Klassen“, erzählt Claudia Zimmermann. Aus Erfahrung weiß sie: Die klassische Rutsche und die Schaukel landen weit abgeschlagen. Am liebsten mögen Kinder Kletterpfade, die sie entdecken können und die überraschend sind – nicht nur beim ersten Mal. Jugendliche dagegen lieben Sitzgruppen „fernab“ auf dem Berg oder um die Ecke; sie finden „Schnickschnack“ überflüssig und kommen gut mit nacktem Beton zurecht.

„Ich kämpfe für Materialien wie Rohstahl und geriffeltes Blech, aber oft schränken uns Sicherheitsbedenken ein.“ Als Spielplatzplanerin stelle sie Ideen und Expertise bereit, aber „die Entscheidung muss treffen, wer die Verantwortung trägt“. Und manche Entscheidungen werden Planern und Bauherren ja auch abgenommen. „Wir versuchen, das so grün wie möglich zu machen. Aber wo starker Nutzungsdruck herrscht, hat Rasen keine Chance“, sagt Claudia Zimmermann. //



Weitere Hintergrundinfos und Bilder beim Scan dieses QR-Codes.
<https://wbg-wirfuersie.de/reportage/ausgabe-2-2021/spiel-doch-mal>

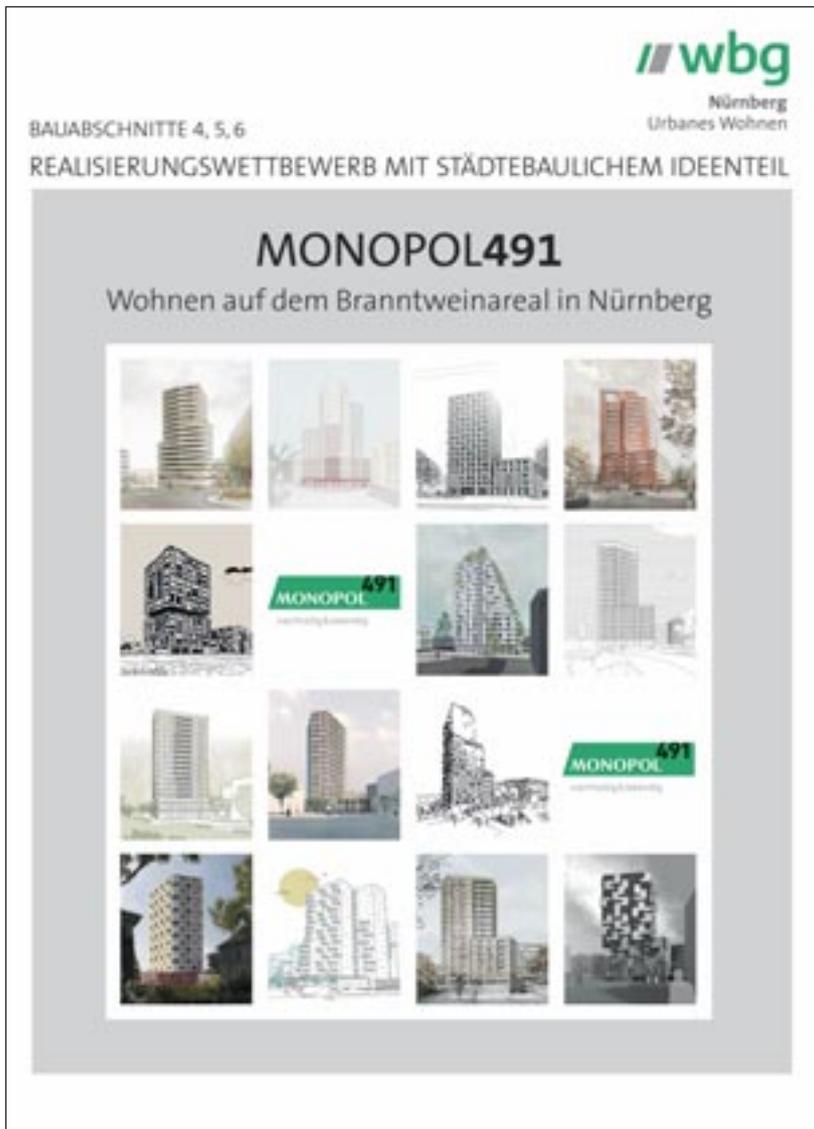
SPIELHOF DER BERTOLT-BRECHT-SCHULE NÜRNBERG



.....
 NordOst

MONOPOL⁴⁹¹

nachhaltig & lebendig



Der von der WBG Urbanes Wohnen St. Jobst GmbH - ein Tochterunternehmen der wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen - für das ehemalige Branntweineareal ausgelobte Realisierungswettbewerb mit städtebaulichem Ideenteil ist entschieden. Für das neue Wohngebiet wurde in Anlehnung an den Bevölkerungswunsch „Geschichte zu erhalten“ der Name MONOPOL491 kreiert.

Die Wettbewerbsjury unter dem Vorsitz von Amandus Samsøe Sattler kürte aus den 14 Wettbewerbsteilnehmern das Büro **Auer Weber Architekten BDA, München**, zum Wettbewerbssieger. Damit steht aus heutiger Sicht fest, wie der Bauabschnitt 4 (Mietwohnungen im südöstlichen Bereich), der Bauabschnitt 5 (Hochhaus im östlichen Bereich, Nähe Thumenberger Weg) und der Bauabschnitt 6 (Thumenberger Weg, heute Autohandel) aussehen werden.

„Wir freuen uns über diesen Entwurf. Er nimmt die Inhalte des städtebaulichen Rahmenplans, die neben den zahlreichen Fachleuten unter anderem mit dem Bürgerverein und den Nachbarn erarbeitet wurden, fast vollumfänglich auf. So wird an dieser Stelle ein Wohnquartier entstehen, das den künftigen Bewohnern eine hohe Wohnqualität bietet, sich städtebaulich hervorragend einfügen wird und auch unseren nachhaltigen Anspruch erfüllt“, gibt sich wbg-Geschäftsführer **Ralf Schekira** überzeugt. //

Text: Dieter Barth
 Plakat: wbg

TIPP

Auf der Webseite der wbg Nürnberg können alle Arbeiten dauerhaft angesehen werden:
wbg.nuernberg.de/bauprojekte/wettbewerbe/

.....
 NordWest

„Du bist mein“

Filmkulisse in der Altstadt

Sie wurde von Regensburg nach Nürnberg versetzt und ermittelt jetzt in der Frankennmetropole in Sachen Mord und Totschlag. Die Rede ist von der **Fernsehkommisarin Ellen Lucas**, die im ZDF zu sehen ist.

Die nächste Folge mit dem Titel „Du bist mein“ wurde vor wenigen Tagen in der Altstadt abgedreht. Dabei war auch das Kreuzgassenviertel rund um den Kaspar-Hauser-Platz ein Drehort. Nicht nur der dortige wbg-Bestand, nein, auch die Eigentumswohnanlage wurde als Motiv ausgeguckt. Auf der Suche nach dem Mörder wurde dort am 9. April auch eine Wohnung gestürmt.

Wer die erste Folge aus Nürnberg mit dem Titel „Nürnberg“ gesehen hat, hat sich an wunderbaren Nürnberg-Bildern und einem spannenden Kriminalfall erfreuen können. Der Spannungsbogen bleibt also erhalten. Der Sendetermin ist noch nicht bekannt. //



Text und Fotos: Dieter Barth

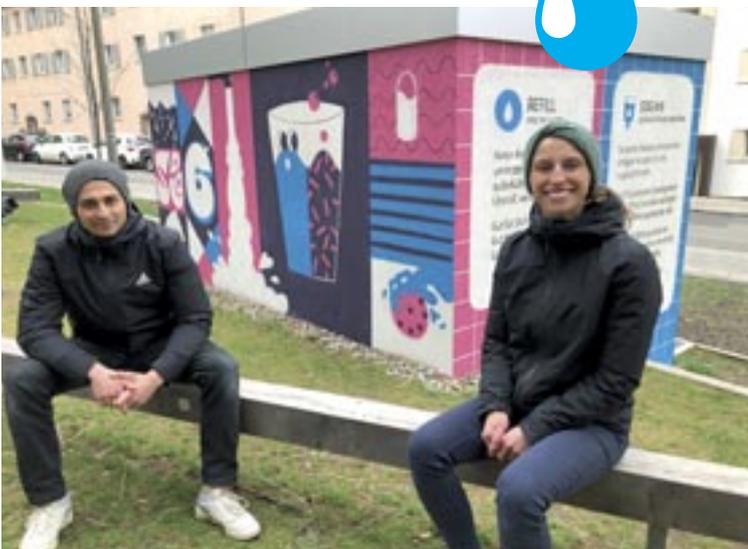
.....
 NordWest

TAG DES WASSERS

Tu du's für dich und die Umwelt! Gemeinsam jetzt Zukunft gestalten! Unter diesem Motto ist der Verein **Bluepingu e. V.** unterwegs und macht aufmerksam auf 17 Ziele für eine nachhaltige Entwicklung – für eine bessere Welt.

Eine Aktion zum **Tag des Wassers** am 22. März war die Gestaltung eines Trafohäuschens der N-ERGIE in St. Johannis mit dem Ziel-Thema 6: „Sauberes Wasser und Sanitäreinrichtungen“. Refill ist das Stichwort, das auch umgesetzt wird. Nach Abflauen der Pandemie kann man künftig im SIGENA-Nachbarschaftstreff St. Johannis und auch im KundenCenter NordWest seine Wasserflasche mit frischem Trinkwasser auffüllen.

Die künstlerische Gestaltung erfuhr das Häuschen durch **Ilja Zepelewitsch** und **Marissa Herzog** (v.l.n.r.). Finanziell unterstützt wurde die Aktion von der wbg Unternehmensgruppe. //



Text und Foto: Dieter Barth

.....
📍 NordOst

LebensRäume für Turmfalken

Text: Dieter Barth
Fotos von der wbg-Webcam



Ablage erstes Ei:
13. April 2021, 16.10 Uhr

Eine aufmerksame Bewohnerin der Wohnanlage Mögeldorf hatte im Sommer 2020 darauf hingewiesen, dass in einem Dachbodenfenster bereits im zweiten Jahr **Turmfalken** gebrütet und ihre Jungen großgezogen haben. Eine Überprüfung durch Fachleute für Artenschutz hat das bestätigt.

Mit viel Aufwand wurden daraufhin das Fenster in den Dachboden hinein geöffnet, ein Holzkasten angebaut und im Dachboden selbst ein zusätzlicher Raum abgetrennt. Das Ganze wurde mit einer Webcam

ausgestattet und an einen Internetanschluss angeschlossen. Gemäß unseres Leitspruches **Wir gestalten LebensRäume** haben wir nun auch den Turmfalken ein Zuhause gegeben, in dem wir sie sogar beobachten können. Klicken Sie auf den Link oder scannen Sie den QR-Code



<https://wbg.nuernberg.de/bei-der-wbg-leben/unser-turmfalke/>

oder besuchen Sie unsere Webseite und betrachten Sie unsere neuen Mieter. //

.....
📍 SüdWest

Denkmalprämierung 2020

Neben der Lobenden Erwähnung im Rahmen des Architekturpreises der Stadt Nürnberg für die Sanierung der ehemaligen Werksiedlung am Volckamerplatz in der Werderau wurde diese Leistung nun auch vom Bezirk Mittelfranken anerkannt.

Im Rahmen der Denkmalprämierung 2020 hat der Bezirk Mittelfranken der wbg Nürnberg für hervorragende denkmalpflegerische Leistungen an den Gebäuden **Heisterstraße 62-74**, **Volckamerplatz 2-6 + 14-18** sowie **Volckamerstraße 3-4** Dank und Anerkennung ausgesprochen. „Die wbg Nürnberg hat wertvolles Kulturgut in unserem Raume erhalten und sich dadurch um die Heimat verdient gemacht“, so die Begründung. //



Foto: Oliver Heint

.....
 SüdOst

UNSER GLÜCKLICHER GEWINNER

Auf der Startseite unseres Mieterportals und der App „**Meine wbg**“ gab es vom 1. bis zum 24. Dezember 2020 einen Adventskalender mit tollen Überraschungen. Vielleicht haben auch Sie das ein oder andere „Türchen“ geöffnet? Wir sagen noch einmal herzlichen Glückwunsch an alle Gewinner und vielen Dank an alle Teilnehmer unseres Adventskalenders. Auch in diesem Jahr gab es bereits glückliche Gewinner: Es wurde ein Ostergewinnspiel für unsere Mieter in „**Meine wbg**“ veröffentlicht. Alle Teilnehmer mit der richtigen Antwort hatten die Chance auf eine von

40 Tageskarten (Erwachsene) für den Nürnberger Tiergarten. Sie haben unser Ostergewinnspiel verpasst? Registrieren Sie sich jetzt in „**Meine wbg**“, damit Ihnen in Zukunft keine Aktionen mehr entgehen. 🍀



Alle Informationen finden Sie auf unserer Webseite unter <https://wbg.nuernberg.de/meine-wbg/>

Auf dem Bild überreicht wbg-Pressesprecher Dieter Barth (links) dem Glückspilz Hans Seiwerth aus Langwasser den Hauptgewinn.



.....
 SüdOst

Stadterneuerung Langwasser

Im September 2016 hat der Stadtrat der Stadt Nürnberg die Festlegung des **Stadterneuerungsgebietes „Nürnberg-Langwasser“** beschlossen. In Stadterneuerungsgebieten investiert die Stadt Nürnberg mit Unterstützung durch Fördergelder von Bund und Freistaat Bayern verstärkt in Plätze, Parks und öffentliche Einrichtungen. So ist beabsichtigt, die Grünanlage Ferdinand-Drexler-Weg in Langwasser zu erneuern.

Das Feedback der Bürger in Langwasser ist dabei besonders wichtig. Alle Interessenten sind daher aufgerufen, sich aktiv an der Planung zu beteiligen und online ihre Wünsche und Ideen einzubringen. Die bisher gesammelten Unterlagen und Vorschläge sind im Internet einsehbar unter:

www.langwasser.nuernberg.de //



Beim Scan dieses QR-Codes gelangen Sie zur Langversion des Artikels. <https://wbg-wirfuersie.de/aus-den-quartieren/ausgabe-2-2021/sued-west-stadterneuerung-langwasser>

Anzeige

EQ66

wbg
 Nürnberg
 Immobilien



In Nachbarschaft zum Langwasserbad, im neuen **EichQuartier**, entstehen 66 Eigentumswohnungen von 52 m² bis 149 m²

■ 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen ■ Umgeben von einem parkähnlichen Waldsaum mit geschützten Eichen

Beratung und Verkauf:

0911 8004-147 wbgbautraeger.nuernberg.de



Wir gestalten LebensRäume.

Bj.2022 / ERW-B / 49KW(0) / Fernwärme



Lesen Sie hier einen Auszug der aktuellen Termine der SIGENA-Nachbarschaftstreffe in Nürnberg.
Bitte beachten Sie: Es sind aktuell keine Veranstaltungen möglich, außer sie erfüllen die derzeitigen Beschränkungen. Die Koordinatorinnen sind aber zu den SIGENA-Zeiten für Sie da. Wenn Sie Unterstützung brauchen, dann rufen Sie bitte die jeweilige SIGENA-Koordinatorin an. Informieren Sie sich bitte auch über die Aushänge in den Fenstern der SIGENA-Nachbarschaftstreffe oder auf unserer Homepage.

.....

Nordostbahnhof

Aktionen in der Corona-Zeit

Mittagessen zum Abholen. Dienstag und Donnerstag bieten wir Essen zum Abholen an. Sobald es die Corona-bedingten Einschränkungen wieder zulassen, findet der Mittagstisch auch wieder im Nachbarschaftstreff statt.

Gemeinsame Spaziergänge im Stadtteil. Rufen Sie uns an, und wir vereinbaren einen Termin.

Balkon- und Fenstergespräche. Wir sind ab und zu im Stadtteil unterwegs und unterhalten uns mit Ihnen über Ihren Balkon hinweg oder einfach aus dem Fenster heraus. **Folgende Angebote finden derzeit nicht statt, werden jedoch wieder aufgenommen, sobald es die Corona-bedingten Einschränkungen zulassen:**

Sturztraining · Wirbelsäulengymnastik · Gedächtnistraining · Offener SIGENA-Treff · Repaircafé

Anschrift: Plauener Straße 7

Telefon: 0911-5 19 27 79

Kontakt: Helga Beßler und Susanne Hampel

Auch in der Corona-Krisenzeit: WIR SIND FÜR SIE DA!

Das Büro ist Montag bis Freitag von 10 bis 13 Uhr besetzt. **Einzelberatung im SIGENA-Nachbarschaftstreff.** Terminvereinbarung bei Helga Beßler oder Susanne Hampel.

Nachbarschaftshilfe. Wir können Ihnen weiterhelfen, wenn Sie jemanden zum Einkaufen oder für Botengänge brauchen. Melden Sie sich einfach bei uns zu den angegebenen Bürozeiten.

Leckere Waffeln to go. Für Juni 2021 planen wir die Aktion „Waffeln auf die Hand“. Vielleicht können wir zu diesem Zeitpunkt schon draußen sitzen (unter den aktuellen CORONA-Regeln) und die leckeren Waffeln genießen. Der genaue Zeitpunkt wird noch bekannt gegeben.

Zum aktuellen Stand informieren Sie sich am besten telefonisch und beachten Sie bitte die Aushänge im SIGENA-Nachbarschaftstreff.

Wir wünschen Ihnen eine gute Zeit, und genießen Sie den Frühling! //

.....

Sündersbühl

Bitte beachten Sie:

Aufgrund der weiteren Kontaktbeschränkungen sind im SIGENA Sündersbühl momentan keine Veranstaltungen möglich.

Bitte informieren Sie sich nach Aufhebung der Kontaktbeschränkungen telefonisch bei der Koordinatorin, ob die Angebote wieder starten können.

Anschrift: Bertha-von-Suttner-Straße 47

Telefon: 0911-96 58 44 48

Kontakt: Marion Beede
(sigena@diakonie-team-noris.de)

Telefonische Beratungen sind weiterhin möglich. Falls Sie Unterstützung beim Einkaufen o. Ä. benötigen, melden Sie sich bitte bei uns. Bleiben Sie gesund!

Aktuell können wir Ihnen im SIGENA-Nachbarschaftstreff zusätzlich diese Angebote machen:

- Gemeinsame Spaziergänge in der Parkwohnanlage West (jeweils für eine Person)
- Aushänge und Informationen am Nachbarschaftstreff für Hilfesuchende oder Ehrenamtliche
- Telefonisches Beratungsangebot: Dienstag und Donnerstag von 11 - 14 Uhr oder nach Vereinbarung. //

.....

Gibitzenhof

Angebote in der Corona-Zeit:

Gemeinsame Spaziergänge. Rufen Sie uns an, und wir vereinbaren einen Termin für einen Spaziergang im Stadtteil.

Balkon- und Fenstergespräche. Ich bin einmal in der Woche im Stadtteil unterwegs und unterhalte mich mit Ihnen über Ihren Balkon hinweg oder einfach aus dem Fenster heraus.

Gymnastik im Sitzen und Kaffee-Treff entfallen leider derzeit. Sobald sich die Beschränkungen ändern, beginnen wir wieder.

Anschrift: Speyerer Straße 2 a

Telefon: 0911-39 36 34-272

Kontakt: Bettina Jurkat

(sigena-gibitzenhof@rummelsberger.net)

Nachbarschaftshilfe. Wir können Ihnen weiterhelfen, wenn Sie jemanden zum Einkaufen oder für Botengänge brauchen.

Auch in der Corona-Krisenzeit: Für Einzelberatungen, Formularhilfen oder einfach zum Reden ist das Büro Mittwoch und Freitag von 11 bis 13 Uhr und Donnerstag von 14 bis 16 Uhr besetzt – oder wenn die Fahne vor der Tür steht!

Ich möchte mich kurz vorstellen: Ich heiße Bettina Jurkat, bin von Beruf Diplom-Sozialpädagogin und die Nachfolgerin von Frau Cornelia Tischer.

Ich werde mich in Zukunft gerne um Ihre Anliegen kümmern. Ich freue mich auf Sie und bin schon gespannt auf alles, was kommt. //

.....

St. Johannis

Aktionen in der Corona-Zeit:

Jetzt im April ist nicht absehbar, wie sich die Pandemie von Mai bis Juli entwickeln wird. Sie können mich gerne anrufen und sich über den aktuellen Stand der Veranstaltungen informieren.

Folgende Angebote finden zur Zeit statt:

Einzelberatung im SIGENA-Nachbarschaftstreff. Jeden Donnerstag ist Inge Spiegel von 9 - 13 Uhr und nach Vereinbarung im SIGENA-Nachbarschaftstreff anzutreffen.

Anschrift: Johannisstraße 165

Telefon: 0911-30003-149

Kontakt: Inge Spiegel (sigena@diakoneo.de)

Mittagessen. Jeden Donnerstag bieten wir ein Mittagessen zum Mitnehmen an. Kosten 4,50 €, mit Nürnberg-Pass 2,50 €. Nur mit vorheriger Anmeldung.

Brotausgabe. Jeden Donnerstagabend können Sie kostenlos tagfrische Brot- und Backwaren im SIGENA-Nachbarschaftstreff abholen.

Nachbarschaftsaktion. Gemeinsam machen wir unser Viertel sauber. Samstag, 8. Mai, von 9.30 - 12 Uhr, Treffpunkt SIGENA St. Johannis, Johannisstr. 165. Bei Interesse melden Sie sich bitte bei der SIGENA-Koordinatorin Inge Spiegel.

Büchertauschregal. Sie können gut erhaltene Bücher einstellen und andere dafür mitnehmen. Rufen Sie mich an, und wir vereinbaren einen Termin.

Beratungszeit für pflegende Angehörige. Frau Volz beantwortet Ihre Fragen zu Entlastungsmöglichkeiten, Anträgen, Umgang mit Demenz. Telefon 0911-2175924. //

.....

Mögeldorf

Wir sind für Sie da!

SIGENA-Treff mittwochs, 14 - 16 Uhr. **Momentan findet kein Kaffee-Treff statt.** Sobald es die Corona-Beschränkungen wieder zulassen, sind Sie mittwochs eingeladen, Ihre Nachbarn in geselliger Runde kennenzulernen.

Mittagstisch dienstags, 12 - 13 Uhr. **Auch das gemeinsame Mittagessen entfällt im Moment.** Sobald sich mindestens fünf Personen treffen dürfen, essen wir wieder gemeinsam.

Telefonkontakte. Gern bleibe ich die gesamte Zeit der Kontaktbeschränkungen telefonisch mit Ihnen in Kontakt.

Anschrift: Ostendstraße 85

Telefon: 0911-58 79 3-334

Kontakt: Franka Schelter-Erfurt (SIGENA@Lhnbg.de)

Zeit zu verschenken. Sie fühlen sich außerhalb Ihrer Wohnung ohne Begleitung unwohl? Ihnen fehlt jemand zum Unterhalten oder für gemeinsame Spaziergänge? Dann melden Sie sich bei mir.

Beratung bei SIGENA Mögeldorf. Für Einzelberatungen stehe ich nach wie vor zur Verfügung. Gerade erreichen Sie mich am zuverlässigsten telefonisch.

Über alle aktuellen Veränderungen informieren Sie sich bitte am Nachbarschaftstreff. //



*Nürnberg
Geschichten*

Lang ist die Liste der Brunnen in Nürnberg. Bis in die Gegenwart hinein wurden hier Brunnen immer wieder kunstvoll gestaltet. Wer kennt ihn nicht, den Schönen Brunnen am Hauptmarkt, der schon auf das 14. Jahrhundert zurückgeht, oder das Ehekarussell, das Jürgen Weber für den U-Bahn-Schacht am Weißen Turm 1984 kreierte.

Der Dudelsackpfeiferbrunnen

Text: Erika Wirth
Fotos: Jörg Dorn

Quellen: Herbert Maas, Geschichte und Geschichten, Nürnberg 1985
Monatsanzeiger des GNM, Januar 2003,
Beitrag von Dr. Kamel

Doch auch abseits der großen Plätze, in den Gassen, vor Häusern und auf kleinen, fast schon romantischen Orten sind sie zu finden: der Geiersbrunnen, das Gockelmännchen oder die große Brunnenanlage am Heinrich-Böll-Platz in Langwasser. So auch der Brunnen am Unschlittplatz, der – wie so vieles – von einer Darstellung Albrecht Dürers inspiriert wurde. 1514 fertigte Albrecht Dürer einen Kupferstich an, der einen Musikanten zeigt mit einem typischen Instrument seiner Zeit: einem Dudelsack.

Die Geschichte erzählt, dass der junge Spielmann abends zum Musizieren in eine Wirtschaft ging. Musikanten machten das gerne: Die Stimmung in den Wirtshäusern war entspannt, die Geldbörsen öffneten sich schnell, Getränke und Trinkgelder sprudelten für die armen Musikanten. Unser Dudelsackpfeifer zechte ordentlich mit und unterhielt die Gäste. Die waren zufrieden und der Wirt sowieso.

Es ging ans Zahlen, die Sperrstunde stand vor der Tür, Gäste und Musikant brachen auf, um sich auf den Weg nach Hause zu machen. Unser armer Dudelsackpfeifer aber stellte fest, dass sein Heimweg seltsamerweise viel weiter war als sein Herweg, als er noch nichts getrunken hatte. Erschöpft ließ er sich auf dem Gehweg nieder. „Ich leg mich auf die Gasse nieder, und wenn ich wieder bei Kräften bin, dann geht’s heim“, dachte sich der Musiker und schlief ein – auf dem Trottoir.

Aufgewacht ist er auch wieder. Aber nicht etwa, weil er gut ausgeschlafen war, sondern weil es fürchterlich

unter ihm gequitscht, gerumpelt und gerüttelt hat. Nein, ein Erdbeben war es nicht. Unser Spielmann fand sich wieder auf dem Karren der Pestbrüder. Um ihn herum auf dem Wagen lagen nur Leichen und verströmten ihren üblen Geruch. Zu seiner Zeit herrschte nämlich die Pest. Die Menschen starben so schnell und zahlreich, dass man mit dem Bestatten nicht hinterherkam.

Die Nürnberger wollten vielleicht auch gar nicht, dass es so bekannt war, dass in ihrer Handelsstadt eine Seuche herrschte. Das wäre unter Umständen schlecht fürs Geschäft gewesen. Die Regelung war, dass die Verstorbenen bei Dunkelheit auf die Straße gelegt wurden, die Pestbrüder holten sie mit ihrem Karren ab und brachten sie vor die Stadt auf die Friedhöfe von St. Rochus und St. Johannis, wo sie in den Massengräbern ihre letzte Ruhestätte fanden. Dorthin aber wollte unser aufgeschreckter Musikant ganz gewiss nicht. Voller Panik schrie er um Hilfe, doch die Pestbrüder hörten ihn nicht. //

Sie wollen wissen, wie die Sage weitergeht und wie letztlich der Brunnen entstand? Auch, wo in Nürnberg ein Zwilling des Brunnens steht? Dann lesen Sie online weiter:



<https://wbg-wirfuersie.de/freizeit/ausgabe-2-2021/der-dudelsackpfeiferbrunnen>

wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen
Postfach 51 01 53 · 90215 Nürnberg
Pressesendung, Entgelt bezahlt, B 42934

wbg
Nürnberg
Immobilien

LebensRäume

Als kommunal-verbundenes, wirtschaftlich stabiles Unternehmen mit einer über 100-jährigen Tradition ist die wbg ein Garant für Kompetenz und Sicherheit bei Immobilien. In Sachen Miete oder Kauf ist Ihre Lebensentscheidung bei uns in guten Händen. Die WBG KOMMUNAL realisiert im Auftrag der Stadt Schulen, Horte, Kindergärten und -krippen.



wbg Mietwohnungen



wbg Bauträger



WBG KOMMUNAL



www.wbg.nuernberg.de



Wir gestalten LebensRäume.