

5 Wohnung ab Sofort!!



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/101403/1/1002	Stand vom:	13.05.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1930
Straße:	Jean-Paul-Platz 21	Ort:	90461 Nürnberg
Verfügbar ab:	16.06.2026	Wohnfläche:	94,40 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich

Preise:

Nettokaltmiete:	859,04 €	Nebenkosten:	208,00 €
Gesamtmiete	1.067,04 €		

Ansprechpartner:

Name: Rosenstengel

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die 5 Zimmer Wohnung kann zum 15.06.26 bezogen werden!

Lage:

Das Objekt in der Allersberger Straße befindet sich im Stadtteil Hummelstein, im Süden Nürnbergs. Die Innenstadt ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen. Mit der Straßenbahnlinie 9 gelangen Sie in ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof. Die U-Bahnhaltestelle Maffeiplatz ist etwa 300 Meter entfernt. Naherholungsmöglichkeiten sind beispielsweise durch den Luitpoldhain und den Dutzendteich gegeben (10 Gehminuten). Das Südstadtbad (Hallenbad) erreichen Sie in fünf Gehminuten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Spielplätze, Kindergärten sowie Schulen.

Ausstattung:

- + EG (Hochparterre)
- + Badezimmer mit Badewanne (innenliegend)
- + großer Flur
- + Kellerabteil

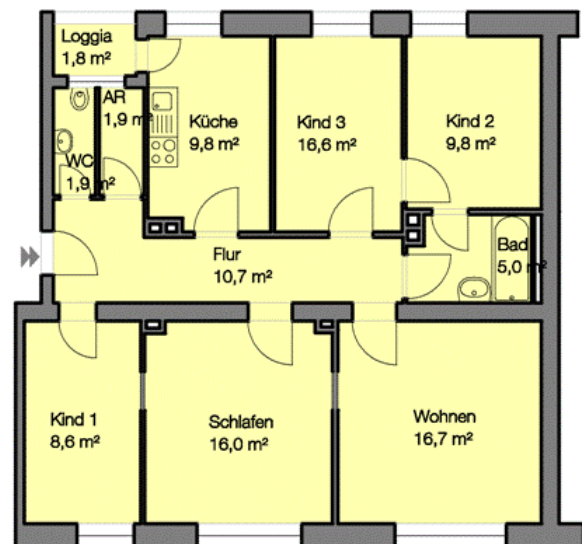
Bilder

Gebäudebild



Grundriss

101403-1-1002
Jean-Paul-Platz 21 EG R
90461 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe