

Gemütliche 2 Zimmer Wohnung Nähe Nürbanum ab sofort!!



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/101405/1/1011	Stand vom:	21.01.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1951
Straße:	Jean-Paul-Platz 6	Ort:	90461 Nürnberg
Verfügbar ab:	01.02.2025	Wohnfläche:	48,78 m ²
Etage:	3	Anzahl Zimmer:	2,0
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	479,41 €	Nebenkosten:	119,00 €
Gesamtmiete	598,41 €		

Ansprechpartner:

Name: Stojanoski

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Gemütliche 2 Zimmer Wohnung in ruhiger Wohnlage am Jean-Paul-Platz ab 01.02.25!!

Lage:

Das Objekt in der Allersberger Straße befindet sich im Stadtteil Hummelstein, im Süden Nürnbergs. Die Innenstadt ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen. Mit der Straßenbahnlinie 9 gelangen Sie in ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof. Die U-Bahnhaltestelle Maffeiplatz ist etwa 300 Meter entfernt. Naherholungsmöglichkeiten sind beispielsweise durch den Luitpoldhain und den Dutzendteich gegeben (10 Gehminuten). Das Südstadtbad (Hallenbad) erreichen Sie in fünf Gehminuten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Spielplätze, Kindergärten sowie Schulen.

Ausstattung:

- + 3.OG (ohne Fahrstuhl)
- + Balkon
- + Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- + gute Raumaufteilung
- + helle Räume
- + Kellerabteil

Bilder

Gebäudebild

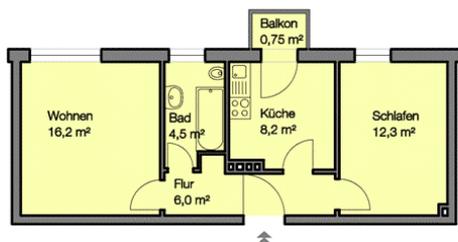


Gebäudebild



Grundriss

101405-1-1011
Jean-Paul-Platz 6 3.OG M
90461 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe