

nähe Dutzendteich/Luitpoldhain * 6 Zimmer



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/101406/1/1005	Stand vom:	26.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1930
Straße:	Kleestr. 29	Ort:	90461 Nürnberg
Verfügbar ab:	sofort	Wohnfläche:	120,10 m ²
Etage:	2	Anzahl Zimmer:	6,0
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	1.257,45 €	Nebenkosten:	273,00 €
Gesamtmiete	1.530,45 €		

Ansprechpartner:

Name: Rosenstengel

Infrastruktur:

Lage:

Das Objekt in der Allersberger Straße befindet sich im Stadtteil Hummelstein, im Süden Nürnbergs. Die Innenstadt ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen. Mit der Straßenbahnlinie 9 gelangen Sie in ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof. Die U-Bahnhaltestelle Maffeiplatz ist etwa 300 Meter entfernt. Naherholungsmöglichkeiten sind beispielsweise durch den Luitpoldhain und den Dutzendteich gegeben (10 Gehminuten). Das Südstadtbad (Hallenbad) erreichen Sie in fünf Gehminuten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Spielplätze, Kindergärten sowie Schulen.

Ausstattung:

- Badewanne und Dusche
- überall Oberbodenbelag
- Kunststofffenster

- größtenteils Rollos
- Kellerabteil
- nahe Luitpoldhain/Dutzendteich

Bilder

K 29 c.jpg



K 29 e.jpg



K 29 d.jpg



K 29 b.jpg



Gebäudebild



Gebäudebild

