Tolle Wohnung für Familien - direkt am Westpark mit Balkon



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/102168/5/1009	**Stand vom:**	03.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2020
Straße:	Bernadottestr. 9	**Ort:**	90439 Nürnberg
Verfügbar ab:	16.11.2026	**Wohnfläche:**	115,36 m²
Etage:	4	**Anzahl Zimmer:**	4,0
Zustand:	Modernisiert	**Ausstattungskategorie:**	Standard
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	1.709,64 €	**Nebenkosten:**	253,00 €
Gesamtmiete	1.962,64 €		

Ansprechpartner:

Name:	Gioftsiou

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Wohnung liegt in ruhiger Gegend neben Westpark.
Alle Läden des täglichen Bedarfs und ÖPNV sind in der Nähe.

Ausstattung:

+ 1. Bad mit Badewanne
+ 2. Bad mit WC und Waschbecken
+ Terrasse
+ Kellerabteil
+ Isolierglasfenster

+ 2 Bäder mit Badewanne und WC
+ Abstellraum
+ offene Küche

Bilder

Wohnzimmer



Schlafzimmer



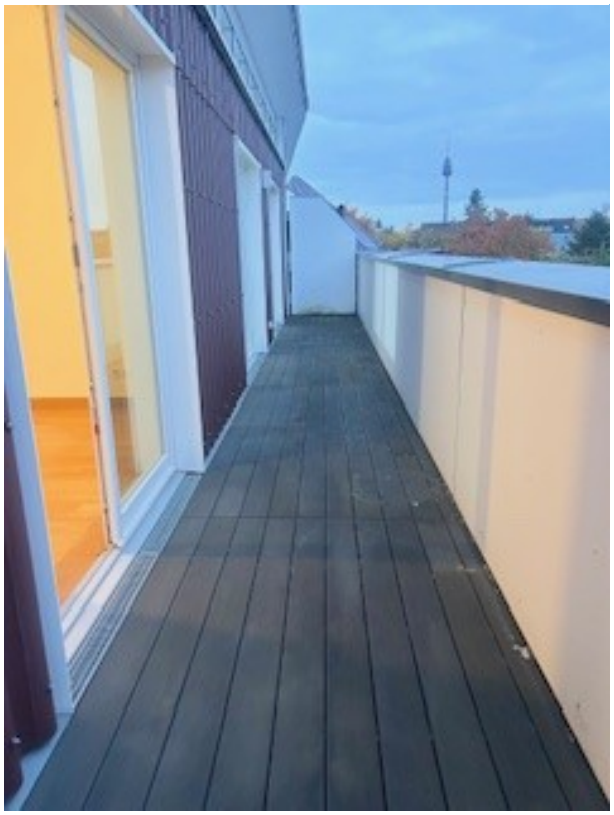
Flru



Kinderzimmer



Terrasse



Wohnzimmer



7



Bad 1



Abstellkammer

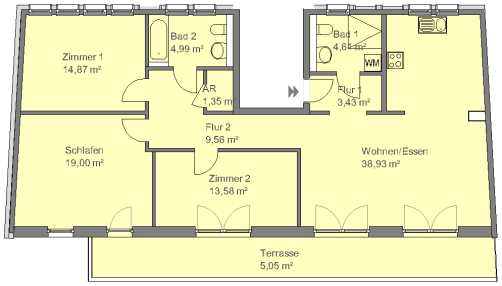


Bad 2



Grundriss

102163-5-1009
Bernadottestr. 9, 4OG
90439 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe