

Geräumige 3 Zimmer Wohnung im Norden von Nürnberg



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/102613/3/1002	Stand vom:	24.02.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1952
Straße:	Pilotystr. 80	Ort:	90408 Nürnberg
Verfügbar ab:	16.11.2025	Wohnfläche:	64,26 m²
Anzahl Zimmer:	3,0	Zustand:	Gepflegt
Ausstattungskategorie:	Standard	Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich

Preise:

Nettokaltmiete:	683,08 €	Nebenkosten:	150,00 €
Gesamtmieta	833,08 €		

Ansprechpartner:

Name:	Gioftsiou
--------------	-----------

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Schöne 3 Zimmer Wohnung im Norden von Nürnberg, schön zentral gelegen mit vielen Einkaufsmöglichkeiten und ÖPNV in der Nähe.

Lage:

Das Objekt befindet sich in zentraler Lage in der begehrten Nürnberger Nordstadt. Die Innenstadt und die Nürnberger Burg erreichen Sie bequem mit dem Auto, öffentlichen Verkehrsmitteln (U-Bahn-Linie 3, Straßenbahnlinie 4 bzw. zwei Buslinien) oder auch einfach bei einem schönen Spaziergang zu Fuß. Im Stadtviertel gibt es mehrere Kindergärten und Schulen, aber auch Ärzte, Apotheken, Restaurants und verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten, die alle fußläufig erreichbar sind. Wer gern im Grünen ist, für den ist der unweit gelegene Nürnberger Stadtpark oder auch der Marienbergpark eine willkommene Abwechslung zum Arbeitsalltag. Aber auch der schön angelegte Burggarten lädt

zum Entspannen und Verweilen ein. Wer kurze Wege in die City wünscht, ist hier genau richtig. Und egal ob Jung oder Alt – hier werden Sie sich ganz sicher wohlfühlen.

Ausstattung:

- + Bad mit Badewanne und WM Anschluss
- + Balkon in den begrünten Innenhof
- + Kellerabteil
- + geräumige Küche
- + in jedem Zimmer Boden verlegt
- + Isolierglasfenster
- + Gegensprechanlage

Bilder folgen!

Bilder

Wohnzimmer



Kinderzimmer



Schlafzimmer



Bad



Bad



Gebäudebild

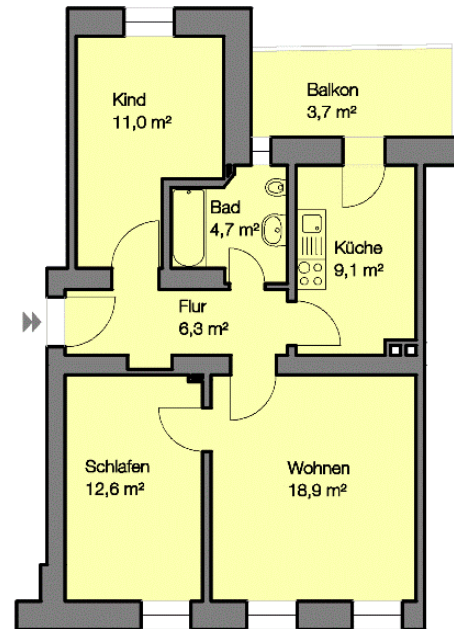


Gebäudebild



Grundriss

102613-3-1002
Pilotstr. 80 EG RE
90408 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe