

Mieter sucht Nachmieter! Tolle 3Zimmerwohnung am Nordostbahnhof



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/105087/2/1002	Stand vom:	14.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1942
Straße:	Oedenberger Str. 121	Ort:	90491 Nürnberg
Verfügbar ab:	28.08.2026	Wohnfläche:	74,78 m²
Etage:	1	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Zustand:	Gepflegt	Ausstattungskategorie:	Standard
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	851,00 €	Nebenkosten:	139,00 €
Gesamtmiete	990,00 €		

Ansprechpartner:

Name: Akbaba

Infrastruktur:

Lage:

Der Stadtteil Nordostbahnhof ist nur etwa 10 Fahrminuten von der Altstadt entfernt. Hier haben Sie die Möglichkeit sich in den Naherholungsgebieten wie dem Stadtpark, dem Volkspark Marienberg oder in dem Hallenbad Nordost zu erholen. U-Bahnlinien, sowie Buslinien sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Der Flughafen ist circa 2 Kilometer und der Nürnberger Hauptbahnhof circa 3 Kilometer entfernt. Schnell und einfach gelangen Sie auf die Autobahn sowie Bundesstraßen. Unweit vom Leipziger Platz haben Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten, wie zum Beispiel das Einkaufszentrum Mercado und zahlreiche kleine Geschäfte. Schulen und Kindergärten sind ebenso in direkter Nähe vorhanden, wie auch Kliniken, Krankenhäuser, Ärzte und Apotheken. Die Eröffnung eines SIGENA-Stützpunktes, sowie die Unterbringung mehrerer Wohnprojekte in diesem Quartier wurden durch die wbg realisiert.

Ausstattung:

- Balkon
- Kunststofffenster
- Freisprechanlage
- Keller

Bilder

Gebäudebild



Küche



Küche



Küche



Schlafen



Bad



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Flur



Balkon

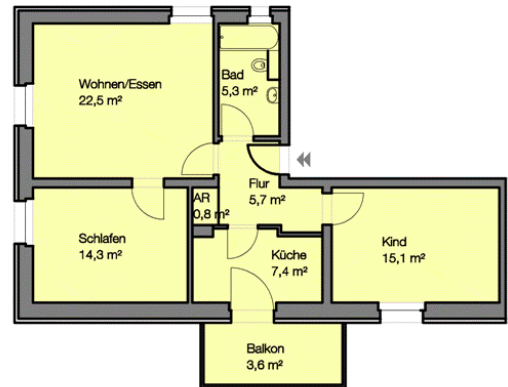


Balkon



Grundriss

105087-2-1002
Oedenberger Str. 121 1.OG
90491 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe