# Penthouse \* Dachterrasse \* Aufzug \* Nordstadt \* U-bahn-Nähe



-								ein				
$\Lambda$	н	н	$\sim$	$\cap$	ľ	v	٩.	$\sim$	ш	M	ø.	
$\boldsymbol{-}$	п	н	u	C			ш	ᆫ	н			-
	-	-	~1	_	-	-	-	_	-	_	-	-

Objektnr. extern: 10/105092/1/1010 Stand vom: 29.04.2025 Nutzungsart: Wohnen Miete/Pacht Vermarktungsart: Objektart: Wohnung Baujahr: 2013 Straße: Plauener Str. 2 Ort: 90491 Nürnberg 90,18 m<sup>2</sup> Verfügbar ab: sofort Wohnfläche: **Anzahl Zimmer:** 3,0 Etage: nicht erforderlich

Wohnberechtigungsschein:

#### Preise:

Nettokaltmiete: 1.285,88 € 170,51 € Nebenkosten: Gesamtmiete 1.456,39 €

### **Ansprechpartner:**

Name: Illner

#### Infrastruktur:

#### Lage:

#### Ausstattung:

- Penthouse
- großzügige Dachterrasse
- Personenaufzug
- Bad mit Badewanne und Fenster
- Kellerabteil

## Bilder







#### Gebäudebild



Gebäudebild



Grundriss

105092 / 1 / 1010 Plauener Straße 2 - DG links 90491 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr WBG Nümberg Gruppe