

Sonniger Balkon und modernes Ambiente



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/105092/4/1007	Stand vom:	02.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2013
Straße:	Plauener Str. 8	Ort:	90491 Nürnberg
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	69,75 m²
Etage:	2	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	980,69 €	Nebenkosten:	162,52 €
Gesamtmieta	1.143,21 €		

Ansprechpartner:

Name: Illner

Infrastruktur:

Ausstattung:

Böden

- Wohn- und Schlafbereiche: hochwertiger, dunkler Holzparkettboden
- Badezimmer: dunkle Bodenfliesen
- Balkon: graue Fliesen

Badezimmer:

- Dusche
- Moderne, hellfliesenverkleidete Wände und dunkle Bodenfliesen
- Heizkörper

Küche

- Offener Küchenbereich

- Parkettboden
- Halbhohle helle Fliesen als Spritzschutz

Balkon

- Überdachter Balkon mit Fliesenbelag und Metallgeländer
- Gute Besonnung

Fenster

- Kunststofffenster mit Rollläden

Bilder

Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Bad



Kinderzimmer



Gebäudebild

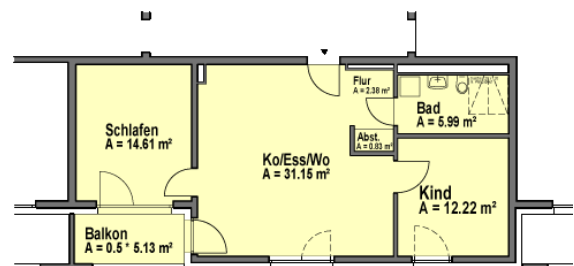


Gebäudebild



Grundriss

105092 / 4 / 1007
 Plauener Straße 8 • 2.OG Mitte
 90491 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
 WBG Nürnberg Gruppe