

Mieter sucht Nachmieter!! Schöne 2 Zimmerwohnung am Nordostbahnhof



Allgemein:

Objektnr. extern:	10/105097/3/1007	Stand vom:	14.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2017
Straße:	Am Nordostbahnhof 18	Ort:	90491 Nürnberg
Verfügbar ab:	01.01.2027	Wohnfläche:	56,60 m²
Etage:	2	Anzahl Zimmer:	2,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Zustand:	Neuwertig	Ausstattungskategorie:	Standard
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	812,21 €	Nebenkosten:	114,00 €
Garage:	60,00 €	Gesamtmieta	926,21 €

Ansprechpartner:

Name: Schönlein

Infrastruktur:

Lage:

Der Stadtteil Nordostbahnhof ist nur etwa 10 Fahrminuten von der Altstadt entfernt. Hier haben Sie die Möglichkeit sich in den Naherholungsgebieten wie dem Stadtpark, dem Volkspark Marienberg oder in dem Hallenbad Nordost zu erholen. U-Bahnlinien, sowie Buslinien sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Der Flughafen ist circa 2 Kilometer und der Nürnberger Hauptbahnhof circa 3 Kilometer entfernt. Schnell und einfach gelangen Sie auf die Autobahn sowie Bundesstraßen. Unweit vom Leipziger Platz haben Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten, wie zum Beispiel das Einkaufszentrum Mercado und zahlreiche kleine Geschäfte. Schulen und Kindergärten sind ebenso in direkter Nähe vorhanden, wie auch Kliniken, Krankenhäuser, Ärzte und Apotheken. Die Eröffnung eines SIGENA-Stützpunktes, sowie die Unterbringung mehrerer Wohnprojekte in diesem Quartier wurden durch die wbg realisiert.

Ausstattung:

- Balkon
- Bad mit Fenster
- Keller

Bilder

IMG_20260921_120449



IMG_20260921_120501



IMG_20260921_115148



IMG_20260921_115756



IMG_20260921_115119



IMG_20260921_115723



IMG_20260921_115046



IMG_20260921_115608

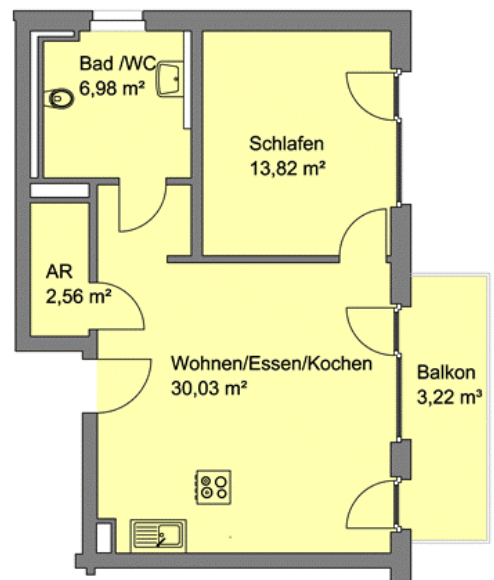


IMG_20260921_115633



Grundriss

1050971-3-1007
Am Nordostbahnhof 18 2.OG links
90491 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe