

Schöne 1-Zimmerwohnung in der Innenstadt



Allgemein:

Objektnr. extern:	11/110601/1/1006	Stand vom:	26.11.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1952
Straße:	Wunderburggasse 10	Ort:	90403 Nürnberg
Verfügbar ab:	15.12.2025	Wohnfläche:	26,23 m²
Etage:	1	Anzahl Zimmer:	1,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Zustand:	Gepflegt	Ausstattungskategorie:	Standard
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	445,12 €	Nebenkosten:	79,00 €
Gesamtmiete	524,12 €		

Ansprechpartner:

Name: Schönlein

Infrastruktur:

Lage:

Das Mietobjekt befindet sich in absolut zentraler, dennoch ruhiger Lage in der Nürnberger Innenstadt nahe der Pegnitz. Es ist ein sehr schöner begrünter Innenhof vorhanden. Die Fußgängerzone, das Cinecitta-Kino(imax, 3D) sowie öffentliche Verkehrsmittel sind in 5 Minuten zu Fuß erreicht. Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Kindergärten und Schulen sind gut zu erreichen. Erstes Naherholungsgebiet ist der Pegnitzgrund.

Ausstattung:

Gemütliche Singlewohnung in der Nürnberger Altstadt

Wohn-/Schlafzimmer, separate Küche, Bad mit Badewanne und Fenster, Balkon, Iso-Fenster und Kellerabteil.

Bilder

Gebäudebild



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Balkon



Küche



Bad

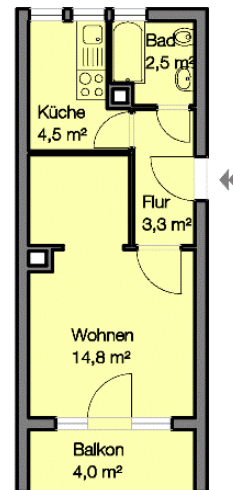


Flur



Grundriss

110601-1-1006
Wunderburggasse 10 1.OG RE
90403 Nürnberg



Angaben ohne Gewähr
WBG Nürnberg Gruppe