

renovierte 3 Zimmer Wohnung Erdgeschoss



Allgemein:

Objektnr. extern:	41/411101/1/1002	Stand vom:	12.04.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2025
Straße:	Baldurstr. 11	Ort:	90461 Nürnberg
Verfügbar ab:	01.03.2026	Wohnfläche:	61,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Zustand:	Gepflegt
Ausstattungskategorie:	Standard	Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich

Preise:

Nettokaltmiete:	748,22 €	Nebenkosten:	97,00 €
Gesamtmiete	845,22 €		

Ansprechpartner:

Name: Pigola

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

gepflegtes Mehrfamilienhaus im Nürnberger Süden Nähe Meistersingerhalle

Lage:

Die Baldurstraße 11 liegt im ruhigen und gewachsenen Wohngebiet des Stadtteils Gleißhammer im Stadtbezirk Mitte von Nürnberg. Das Umfeld ist geprägt von einer gut durchmischten Wohnbebauung mit Mehrfamilienhäusern und familienfreundlicher Struktur.

Ausstattung:

- frisch renoviert
- Duschbad mit Fenster
- Vinylboden

Bilder

IMG_2185



IMG_2186



IMG_2188



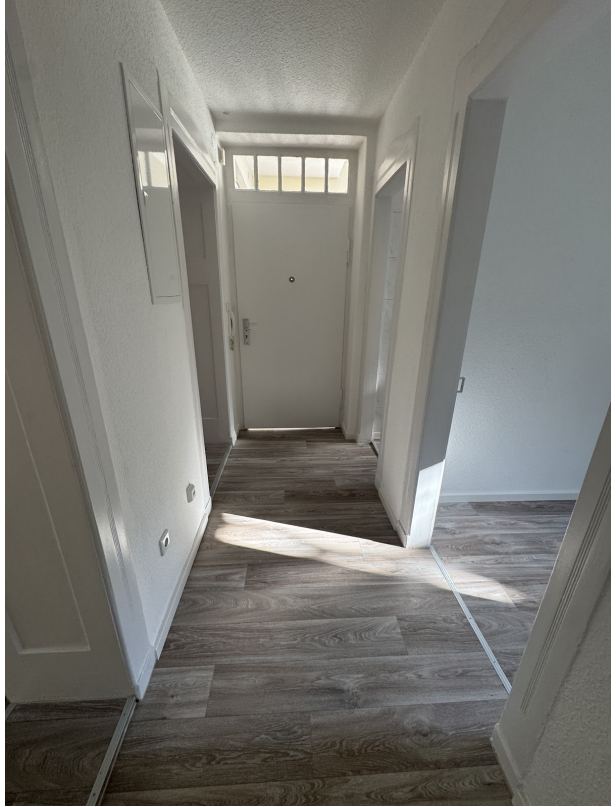
IMG_2190



IMG_2192



IMG_2193



IMG_2194



411101-1-1002

