

3 Zimmer Wohnung mit Balkon



Allgemein:

| | | | |
|---------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------|
| Objektnr. extern: | 41/411101/1/1007 | Stand vom: | 11.05.2026 |
| Nutzungsart: | Wohnen | Vermarktungsart: | Miete/Pacht |
| Objektart: | Wohnung | Baujahr: | 2025 |
| Straße: | Baldurstr. 11 | Ort: | 90461 Nürnberg |
| Verfügbar ab: | ab sofort | Wohnfläche: | 67,46 m ² |
| Etage: | 3 | Anzahl Zimmer: | 3,0 |
| Anzahl Schlafzimmer: | 2,0 | Anzahl Badezimmer: | 1,0 |
| Zustand: | Teil/Vollrenoviert | Ausstattungskategorie: | Gehoben |
| Wohnberechtigungsschein: | nicht erforderlich | | |

Preise:

| | | | |
|------------------------|----------|---------------------|---------|
| Nettokaltmiete: | 748,22 € | Nebenkosten: | 97,00 € |
| Gesamtmiete | 845,22 € | | |

Ansprechpartner:

Name: Pigola

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

gepflegter Altbau ohne Aufzug

Lage:

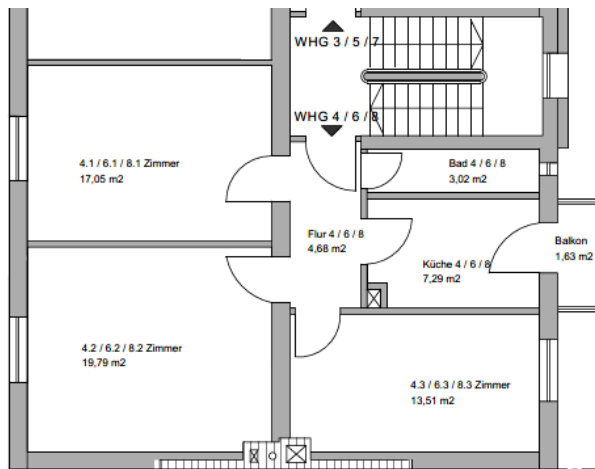
Die Baldurstraße 11 liegt im ruhigen und gewachsenen Wohngebiet des Stadtteils Gleißhammer im Stadtbezirk Mitte von Nürnberg. Das Umfeld ist geprägt von einer gut durchmischten Wohnbebauung mit Mehrfamilienhäusern und familienfreundlicher Struktur.

Ausstattung:

frisch renoviert, mit Balkon, kleines Duschbad mit Fenster

Bilder

Grundriss



IMG_5894



IMG_5900



IMG_5901



IMG_5902



IMG_5903



IMG_5904



IMG_5906



IMG_5896

