

# 3 Zimmerwohnung Nähe Hauptbahnhof



## Allgemein:

Objektnr. extern:	57/571301/3/1001	Stand vom:	12.02.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1962
Straße:	Endterstraße 18	Ort:	90459 Nürnberg
Verfügbar ab:	01.04.2026	Wohnfläche:	67,68 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Zustand:	Gepflegt
Ausstattungskategorie:	Standard	Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich

## Preise:

Nettokaltmiete:	691,15 €	Nebenkosten:	88,00 €
Heizkosten:	125,00 €	Garage:	100,00 €
Warmmiete:	904,15 €	Gesamtmiete	904,15 €

## Ansprechpartner:

Name: Pigola

## Infrastruktur:

## Objektbeschreibung:

gepflegtes Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage und Aufzug

## Lage:

Durch die Randlage Galgenhofs zur Innenstadt sind es nur wenige Autominuten ins Zentrum. Mit dem Fahrrad benötigt man kaum länger. Zudem ist Galgenhof mit einer U-Bahn-Linie, die am Aufseßplatz hält und mit Straßenbahnenlinien sehr gut in das öffentliche Verkehrsnetz eingebunden. Anschluss zum Fernverkehr besteht durch die unmittelbare Bahnhofsnähe. In Galgenhof und unmittelbarer Umgebung gibt es einen Kindergarten, Krippen und Horte, eine Grundschule und eine Hauptschule. Weiterführende Schulen sind mit den öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut zu

erreichen. Darüber hinaus ist mit den Geschäften um den Aufseßplatz im angrenzenden Stadtteil Steinbühl ein Versorgungszentrum geboten. Zahlreiche Sitzmöglichkeiten auf dem Platz laden dazu ein, sich in die Sonne zu setzen und das bunte Treiben zu beobachten. Die Vielfalt der kleinen Läden verleiht Galgenhof einen gewissen Charme.

## Ausstattung:

---

- Laminat
- Bad mit Badewanne
- WC mit Fenster getrennt
- Einbauküche
- Aufzug

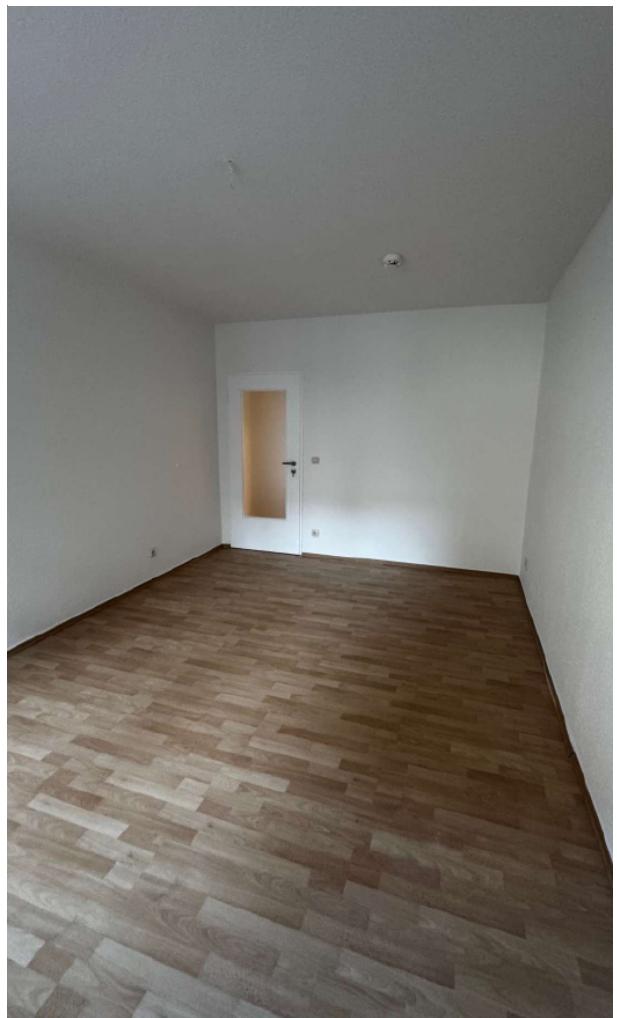
## Bilder

---

Gebäudebild



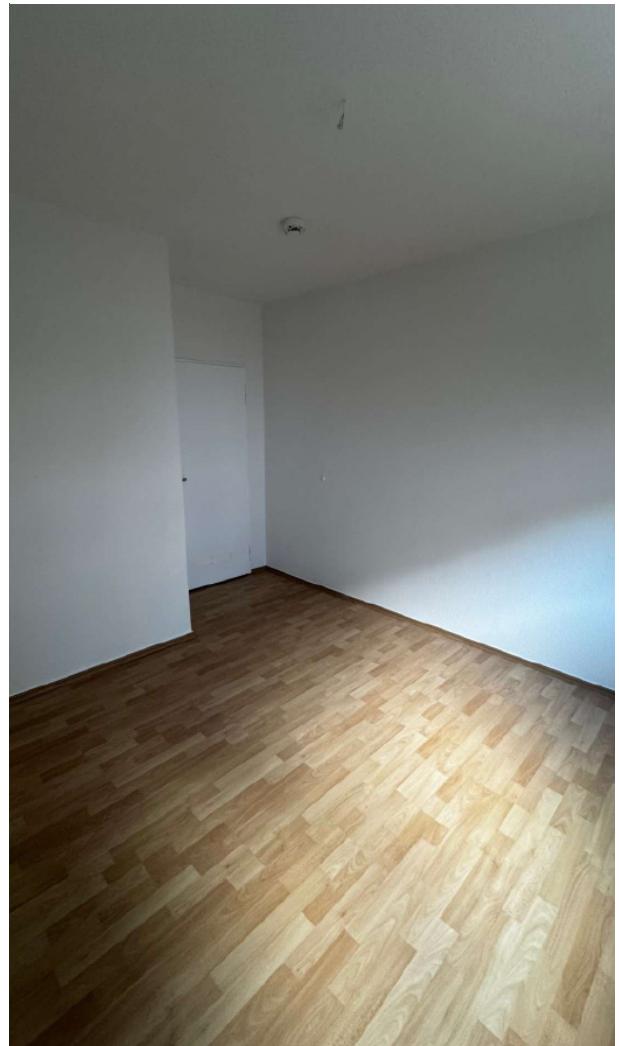
1



2



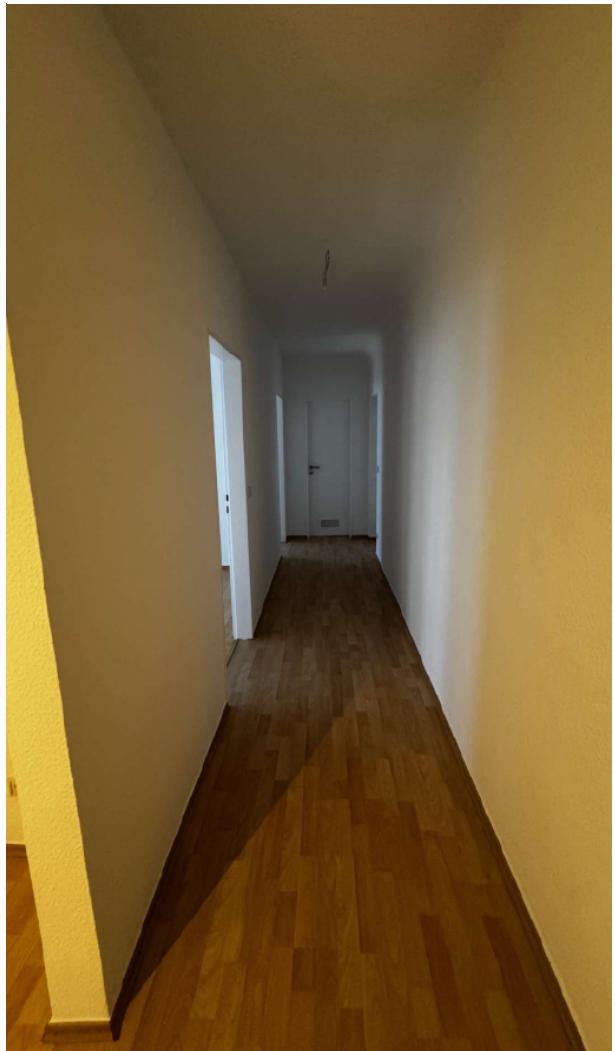
3



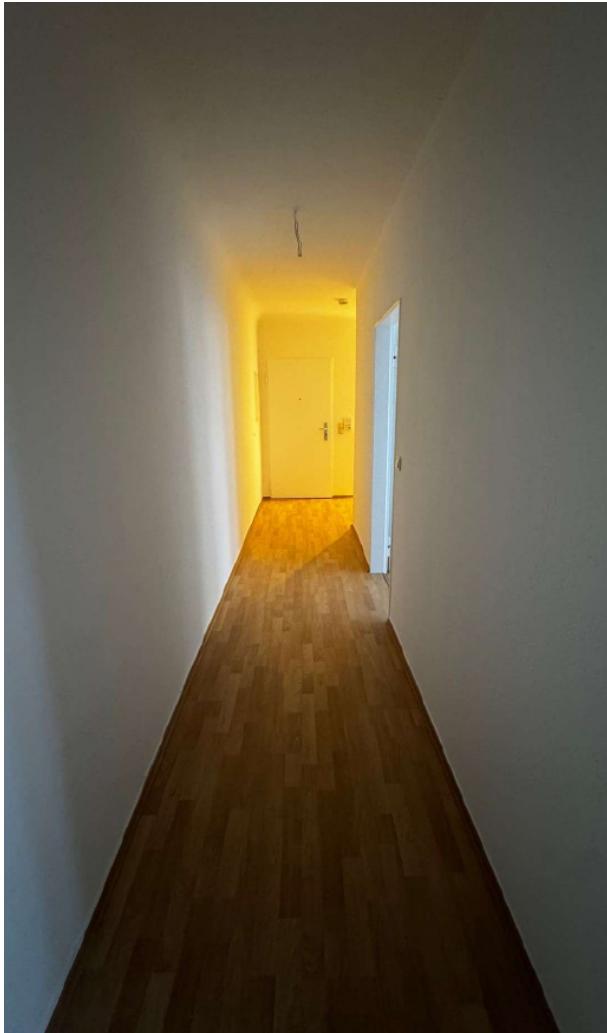
4



6



7



8



9



10



11



12



13



14



## Grundriss

001 · Endlerstraße 18 Nürnberg  
Zwischengang links

