

zentrale großzügige 2,5 Zimmer Wohnung



Allgemein:

Objektnr. extern:	57/571302/1/1005	Stand vom:	29.04.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1955
Straße:	Allersberger Str. 64	Ort:	90461 Nürnberg
Verfügbar ab:	01.04.2026	Wohnfläche:	70,79 m ²
Etage:	2	Anzahl Zimmer:	2,5
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Zustand:	Modernisiert	Ausstattungskategorie:	Standard
Wohnberechtigungsschein:	nicht erforderlich		

Preise:

Nettokaltmiete:	824,02 €	Nebenkosten:	100,00 €
Garage:	100,00 €	Gesamtmiete	924,02 €

Ansprechpartner:

Name: Pigola

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Gepflegtes Mehrfamilienhaus ohne Aufzug

Lage:

Das Objekt in der Allersberger Straße befindet sich im Stadtteil Hummelstein, im Süden Nürnbergs. Die Innenstadt ist in wenigen Fahrminuten zu erreichen. Mit der Straßenbahnlinie 9 gelangen Sie in ca. 15 Minuten zum Hauptbahnhof. Die U-Bahnhaltestelle Maffeiplatz ist etwa 300 Meter entfernt. Naherholungsmöglichkeiten sind beispielsweise durch den Luitpoldhain und den Dutzendteich gegeben (10 Gehminuten). Das Südstadtbad (Hallenbad) erreichen Sie in fünf Gehminuten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Spielplätze, Kindergärten sowie Schulen.

Ausstattung:

- Laminatböden
- Bad mit Badewanne und Fenster
- helle Räume

Bilder

Gebäudebild



1000040141



1000040142



1000040143



1000040144



1000040145



1000040146



1000040147



1000040148



1000040149



1000040150



1000040154

